

COPIA



COMUNE DI VILLARICCA

Citta' Metropolitana di Napoli

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
771	16-07-2026

Servizio:LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI SPORTIVI

Responsabile del Servizio:SARRACINO ARTURO

OGGETTO:	ACCORDO QUADRO DA CONCLUDERSI CON UN SOLO OPERATORE PER LA MANUTENZIONE DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI IDRICI E FOGNARI DEL COMUNE DI VILLARICCA PER LA DURATA DI ANNI TRE. ESECUZIONE DELLA SENTENZA T.A.R. CAMPANIA, SEZIONE PRIMA, N. 04110/2026 REG.PROV.COLL. - APPROVAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA RINNOVATE, DEI VERBALI DI GARA E DELLA NUOVA GRADUATORIA - AGGIUDICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., IN FAVORE DELLA SOCIETÀ GI.VI. COSTRUZIONI S.R.L P.IVA: 09081881212 CUP J87J26000010004 - CIG BB0AC3B5DF
----------	---

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. (T.U.E.L.), con particolare riferimento agli artt. 107 e 109, in materia di funzioni e responsabilità dirigenziali; agli artt. 147-bis e 151, comma 4, in materia di regolarità amministrativa e contabile; agli artt. 183, 184 e 191, in materia di impegno, liquidazione e regole per l'effettuazione delle spese; nonché all'art. 192, relativo alla determinazione a contrarre;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 1, 3 e 6-bis, nonché ai principi di legalità, imparzialità, buon andamento, motivazione, trasparenza e divieto di conflitto di interessi;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., come modificato e integrato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, con particolare riferimento agli artt. 1, 2, 3, 10, 14, comma 16, 15, 17, 18, 25, 28, 59, 71, 90, 93, 99, 108, 110, 114 e 117, nonché all'Allegato I.1 e all'Allegato II.14;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., recante il Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. e la Legge 6 novembre 2012, n. 190, in materia di pubblicità, trasparenza e prevenzione della corruzione;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. (Codice dell'amministrazione digitale), per quanto attiene alla stipulazione e gestione elettronica del contratto;
- la Legge 12 marzo 1999, n. 68 e s.m.i., in materia di diritto al lavoro dei disabili;

- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., per gli obblighi di tutela della salute e della sicurezza nell'esecuzione dei lavori;
- lo Statuto comunale, il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, il vigente Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38/2019 e il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaricca.

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 10 del 18/08/2025, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità del Settore III – Lavori Pubblici e Gestione Impianti Sportivi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2026, recante l'adozione del Programma triennale dei lavori pubblici e del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026/2028;
- le deliberazioni del Consiglio Comunale del 14/04/2026, con le quali sono stati approvati il Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028, il relativo elenco annuale 2026 e il Bilancio di previsione 2026/2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 21/04/2026, relativa all'aggiornamento della programmazione triennale e dei relativi elenchi annuali;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 25/03/2026, con la quale è stato approvato il progetto dell'intervento in oggetto ed è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Antonio Tammaro.

PREMESSO CHE:

- l'intervento ha ad oggetto la conclusione, con un solo operatore economico, di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzato all'esecuzione, per la durata prevista dagli atti di gara, di interventi di manutenzione delle reti e degli impianti idrici e fognari comunali, non predeterminabili nel numero, nella misura, nell'ubicazione e nella successione temporale, da attivare in relazione a guasti, rotture, perdite, occlusioni, rigurgiti, cedimenti, malfunzionamenti e ulteriori criticità incidenti sulla continuità del servizio, sull'igiene pubblica, sulla sicurezza stradale e sulla pubblica e privata incolumità;
- il valore posto a base della procedura è pari a € 745.010,03 per prestazioni soggette a ribasso, oltre € 41.154,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo massimo di gara pari a € 786.164,93, al netto dell'IVA;
- con Determinazione n. 350 del 27/03/2026 è stata indetta procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del medesimo decreto;
- alla procedura sono stati attribuiti il CUP J87J26000010004 e il CIG BB0AC3B5DF; gli atti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica TRASPARE in data 27/03/2026, con termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del 15/04/2026;
- entro il termine stabilito sono pervenute n. 5 offerte;
- con Determinazione n. 406 del 15/04/2026 è stata nominata la Commissione giudicatrice, con funzioni anche di seggio di gara, composta dal Geom. Francesco Cacciapuotì, con funzioni di Presidente, dall'Arch. Marco Poerio e dall'Ing. Antonio Tammaro, componente e segretario verbalizzante;
- con Verbale n. 1 del 15/04/2026, prot. int. n. 670/2026, la Commissione ha proceduto alla verifica della ricevibilità delle offerte e all'esame della documentazione amministrativa;
- con Verbale n. 2 del 20/04/2026, prot. int. n. 702/2026, la Commissione ha valutato le offerte tecniche e ha disposto l'esclusione di Meritec S.r.l. e di Granit Società Cooperativa per la mancata allegazione delle analisi dei nuovi prezzi senza prezzi, richiamate dal punto 17, lett. G), del Disciplinare;
- con Verbale n. 3 del 22/04/2026, prot. int. n. 728/2026, sono stati resi noti i punteggi tecnici, sono state aperte le offerte economiche degli operatori allora ammessi ed è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore di GI.VI. Costruzioni S.r.l., che aveva conseguito 65,83 punti complessivi e offerto il ribasso del 29,16%;
- con Determinazione n. 462 del 30/04/2026, prot. n. 12274/2026, sono stati approvati i Verbali n. 1, n. 2 e n. 3 ed è stata disposta l'aggiudicazione in favore di GI.VI. Costruzioni S.r.l., P.IVA 09081881212, per € 527.765,10, oltre € 41.154,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA;
- con disposizione del RUP prot. n. 13697/2026 del 14/05/2026 è stata disposta la consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.14, motivata

dalla necessità di assicurare la continuità del servizio idrico e fognario e di prevenire situazioni di pericolo per persone, cose, igiene e salute pubblica; il relativo verbale di consegna e inizio lavori è stato sottoscritto in data 18/05/2026, prot. n. 13818/2026;

- Meritec S.r.l., C.F./P.IVA 03001351216, ha proposto ricorso innanzi al T.A.R. Campania – Napoli, iscritto al R.G. n. 03046/2026, impugnando la propria esclusione, i Verbali n. 2 e n. 3 e la Determinazione di aggiudicazione n. 462/2026;

- con Sentenza n. 04110/2026 REG.PROV.COLL., pubblicata il 26/06/2026 e acquisita al protocollo generale dell'Ente il 29/06/2026 al n. 18276/2026, il T.A.R. Campania, Sezione Prima, ha dichiarato nulla la clausola espulsiva di cui al punto 17, lett. G), del Disciplinare per violazione del principio di tassatività delle cause di esclusione, ha annullato gli atti di esclusione di Meritec S.r.l. e la Determinazione n. 462/2026 e ha imposto al Comune di rinnovare la procedura mediante riammissione della ricorrente, valutazione della relativa offerta tecnica ed economica e rideterminazione della graduatoria;

- con Determinazione n. 726 del 07/07/2026 l'Ente ha preso atto della sentenza, ha disposto la riammissione di Meritec S.r.l. e la rinnovazione delle operazioni di gara nei limiti conformativi stabiliti dal Giudice amministrativo e, con autonoma statuizione temporanea, ha autorizzato la prosecuzione delle sole attività urgenti, indifferibili e indispensabili da parte di GI.VI. Costruzioni S.r.l., al fine di evitare l'interruzione di un servizio essenziale;

- con comunicazione prot. n. 19276/2026 del 07/07/2026 il RUP ha comunicato agli operatori economici la riammissione di Meritec S.r.l. e la ripresa delle operazioni di gara in data 08/07/2026, garantendo la partecipazione da remoto alla seduta pubblica;

- con Verbale n. 4 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1309/2026, la Commissione, in seduta riservata, ha esaminato e valutato l'offerta tecnica di Meritec S.r.l., applicando i criteri e il metodo previsti dalla lex specialis;

- con Verbale n. 5 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1312/2026, la Commissione, in seduta pubblica, ha comunicato il punteggio tecnico attribuito a Meritec S.r.l., ha aperto la relativa offerta economica, ha rideterminato la graduatoria complessiva e ha formulato una nuova proposta di aggiudicazione in favore di GI.VI. Costruzioni S.r.l.;

- la rinnovazione delle operazioni di gara è stata circoscritta alle attività strettamente necessarie all'esecuzione della sentenza, restando ferme le fasi e le valutazioni non incise dalla pronuncia giurisdizionale.

RICHIAMATE:

- la nota del Responsabile del Settore III prot. interno n. 1320/2026 del 09/07/2026, indirizzata al Responsabile del Settore Affari Finanziari, all'Ufficio Legale dell'Ente e al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, con la quale, ricostruita la vicenda amministrativa e contenziosa, sono stati formulati tre specifici quesiti concernenti: a) la modalità di liquidazione delle prestazioni eseguite dalla consegna in via d'urgenza fino alla nuova aggiudicazione; b) la determinazione dell'impegno di spesa da assumere con il nuovo provvedimento; c) l'individuazione dell'importo da indicare nel contratto da stipulare;

- il parere legale reso dal Prof. Avv. Erik Furno, acquisito al protocollo di arrivo dell'Ente al n. 20146/2026 del 15/07/2026, avente ad oggetto la gestione amministrativa e contabile successiva all'annullamento dell'aggiudicazione, con il quale sono stati esaminati in modo puntuale i quesiti formulati nella predetta nota prot. int. n. 1320/2026;

DATO ATTO CHE le prestazioni effettivamente ordinate, eseguite, misurate e contabilizzate da GI.VI. Costruzioni S.r.l. nel periodo compreso tra la consegna in via d'urgenza del 18/05/2026 e la data di efficacia della nuova aggiudicazione devono essere remunerate mediante autonomo provvedimento contabile, applicando i prezzi e il ribasso offerti dalla medesima società in sede di gara; tali prestazioni trovano il proprio fondamento nei provvedimenti di consegna urgente e di prosecuzione tecnica e non possono determinare un ingiustificato arricchimento dell'Ente.

CONSIDERATO CHE:

- l'accordo quadro costituisce lo strumento contrattuale mediante il quale sono stabilite le clausole dei successivi affidamenti applicativi; il relativo valore massimo rappresenta il limite economico invalicabile delle prestazioni complessivamente ordinabili nel periodo di durata e non costituisce, per l'operatore economico, un minimo garantito né un diritto all'integrale esaurimento;

- ai sensi dell'art. 14, comma 16, e dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, il valore dell'intera operazione contrattuale deve essere considerato unitariamente e non può essere artificiosamente incrementato o duplicato mediante la rinnovazione del procedimento di aggiudicazione;

- le prestazioni eseguite nel periodo transitorio sono riconducibili al medesimo oggetto contrattuale, al medesimo procedimento e al medesimo valore massimo dell'accordo quadro; esse, pertanto, consumano una parte del massimale e devono essere detratte dalla disponibilità residua per i futuri ordini o contratti applicativi;
- la nuova aggiudicazione costituisce un esito autonomo della procedura rinnovata in esecuzione della sentenza e non determina il ripristino, la convalida o la sanatoria della Determinazione n. 462/2026 annullata dal T.A.R.; restano tuttavia dovuti i corrispettivi delle prestazioni legittimamente ordinate ed effettivamente rese nel periodo transitorio, nei limiti accertati dalla Direzione dei Lavori e dal RUP;
- la quantificazione delle prestazioni transitorie non può essere effettuata in via forfettaria, presuntiva o meramente compensativa, ma deve risultare da ordini di servizio, libretti delle misure, registri di contabilità, stati di avanzamento o altra documentazione contabile prevista dall'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dei prezzi contrattuali, del ribasso del 29,16%, degli oneri della sicurezza effettivamente pertinenti e dell'IVA di legge;
- la cessazione della misura temporanea disposta con Determinazione n. 726/2026 deve coincidere con l'efficacia della presente nuova aggiudicazione; ogni eventuale prestazione successiva a tale momento dovrà essere ricondotta al nuovo titolo di affidamento e, nelle more della stipula, potrà essere eseguita esclusivamente previa formale disposizione di esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023, ove ne ricorrano i presupposti;
- il contratto e i futuri contratti applicativi dovranno assicurare il costante monitoraggio del valore residuo, con divieto di emettere ordini che, singolarmente o cumulativamente, comportino il superamento del massimale originario al netto delle prestazioni già eseguite nel periodo transitorio;

PRESO ATTO:

- della graduatoria rideterminata all'esito dei Verbali n. 4 e n. 5 vede nuovamente collocata al primo posto GI.VI. Costruzioni S.r.l., con il punteggio complessivo di 65,83 punti;
- che la società Meritec S.r.l. risulta seconda classificata con 54,89 punti; C.R. Costruzioni S.r.l.s. risulta terza con 51,508 punti; Coget S.r.l. risulta quarta con 48,822 punti;
- dell'offerta economicamente più vantaggiosa risulta, pertanto, quella presentata da GI.VI. Costruzioni S.r.l., che ha offerto il ribasso del 29,16%;
- che la Commissione ha dato atto che nessuna offerta è risultata anomala all'esito delle verifiche eseguite ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;
- della proposta di aggiudicazione contenuta nel Verbale n. 5 e fatta propria dal RUP con relazione prot. int. n. 1316/2026 dell'08/07/2026 risulta coerente con le risultanze della procedura, con la *lex specialis* come conformata dalla sentenza e con l'interesse pubblico alla celere conclusione dell'affidamento.

VISTA l'attestazione conclusiva del RUP prot. int. n. 1316/2026 dell'08/07/2026, resa all'esito della consultazione e dell'aggiornamento del FVOE 2.0, con la quale è stato attestato il possesso, in capo a GI.VI. Costruzioni S.r.l., dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla normativa e dagli atti di gara, nonché l'assenza di cause di esclusione;

DATO ATTO CHE il RUP, ha avviato le verifiche prescritte ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023, a carico della ditta aggiudicataria, sono state effettuate tramite il sistema FVOE 2.0 e sono stati acquisiti i seguenti certificati:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato prot. n. 998191/2026/R, dal quale risulta che l'Operatore Economico non è destinatario di sanzioni;
- Verifica iscrizione Whitelist in cui la società risulta essere iscritta, ma in corso di aggiornamento, nell'elenco Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. relativo all'impresa, con cui si indica che non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato;
- Comunicazione Regolarità Fiscale richiesta verifica n°: 17711667;
- Casellario giudiziale n. 2768887/2026/R, relativo all'amministratore unico della società;
- Casellario giudiziale n. 2768889/2026/R, relativo al soggetto preposto della società;
- Casellario giudiziale n. 2768888/2026/R, relativo al familiare convivente del legale rappresentante;

- Casellario giudiziale n. 2768890/2026/R, relativo al familiare convivente del preposto;
- Certificato dei Carichi Pendenti acquisiti al protocollo dell'Ente al n. 11890/2026 del 27/04/2026, relativo al legale rappresentante della società, al soggetto preposto ed ai familiari conviventi, con cui non risultano carichi pendenti;
- con nota prot. 11675/2026 del 24/04/2026 è stata inviata alla società GI.VI. Costruzioni Srl, una richiesta per la trasmissione della documentazione attestante il rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- la società GI.VI. Costruzioni S.r.l. (P.IVA 09081881212), con sede legale in Napoli, via Giovanni Porzio, con nota PEC prot. n. 12082/2026 del 29/04/2026, ha fornito riscontro dichiarando che, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 68/1999, l'attività svolta, consistente nell'installazione di impianti e in lavorazioni tecniche operative in cantiere, per cui rientra tra quelle per le quali si applicano le disposizioni di esonero previste dalla medesima normativa.

VISTO il certificate DURC Online prot. INPS n. 50643554, con validità fino al 04/09/2026 dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'organo competente dispone l'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

RILEVATO CHE:

- che il ribasso del 29,16% conduce, secondo le risultanze dei verbali e dell'offerta, a un importo ribassato pari a € 527.765,10, al quale si aggiungono € 41.154,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un valore massimo contrattuale pari a € 568.920,00 oltre IVA al 10%, e quindi a € 625.812,00 IVA inclusa;
- il Quadro economico rimodulato a seguito del ribasso di gara, come segue:

QUADRO ECONOMICO		
ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON UN SOLO OPERATORE PER LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI IDRICI E FOGNARI DEL COMUNE DI VILLARICCA PER LA DURATA DI ANNI TRE		
	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO €
A1	LAVORI Manutenzione rete idrica e fognaria (a misura)	€ 703.855,13
A2	Assistenza Attività controllo Potabilità - Reperibilità h24 (a corpo)	€ 41.154,90
	Di cui:	
A3	Costi della manodopera (importo soggetto a ribasso d'asta - Delibera ANAC528/2023)	€ 196.136,66
A4	Oneri della sicurezza (importo non soggetti a ribasso d'asta)	€ 41.154,90
A5	IMPORTO SOGETTO A RIBASSO D'ASTA (A1+A2)	€ 745.010,03
A6	Ribasso Offerto - 29,16%	€ - 217.244,91
A7	IMPORTO RIBASSATO	€ 527.765,10
A	IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	€ 568.920,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Imprevisti	
b.2	Importo per oneri di smaltimento rifiuti	€ 14.077,10
b.3	Spese tecniche progettazione - D.L. CSE	€ 36.093,14
b.4	CNPAIA 4%	€ 1.443,73
b.5	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del codice 2% di A	€ 15.723,30
b.6	Spese ANAC - delibera del 30 dicembre 2024, n. 598,	€ 410,00
b.7	IVA al 22% di (b.2 + b. 3)	€ 11.355,07
b.8	IVA al 10% di (A + b. 1)	€ 56.892,00
	B. SOMMANO	€ 135.994,34
C	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	
C1	Economie di gara derivanti da ribasso d'asta	€ 217.244,91
C2	Iva derivante da somme di ribasso d'asta	€ 21.724,49
C3	TOTALE ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA	€ 238.969,40

IMPORTO PROGETTO (A+B)	€	943.883,74
-------------------------------	----------	-------------------

PRECISATO CHE:

- l'importo concretamente disponibile per i futuri contratti applicativi deve essere determinato detraendo dal predetto massimale il valore imponibile delle prestazioni eseguite nel periodo transitorio;
- l'importo residuo dovrà risultare da un prospetto di raccordo sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal RUP, verificato dal Servizio Finanziario e richiamato nel contratto;

RITENUTO:

- di conformarsi integralmente alle conclusioni del parere legale prot. arrivo n. 20146/2026 del 15/07/2026, in quanto coerenti con i principi di legalità, risultato, fiducia, corretta gestione delle risorse pubbliche, divieto di duplicazione della spesa e rispetto del valore massimo dell'accordo quadro;
- di approvare le operazioni di gara rinnovate, la graduatoria rideterminata e la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione e fatta propria dal RUP;
- di procedere alla nuova aggiudicazione in favore di GI.VI. Costruzioni S.r.l., quale primo classificato all'esito della procedura rinnovata;
- di approvare i seguenti verbali di gara acquisiti al protocollo generale dell'Ente:
 - il Verbale di gara n. 1 del 15 aprile 2026, Prot. int. n. 670/2026;
 - il Verbale di gara n. 2 del 20 aprile 2026, Prot. int. n. 702/2026;
 - il Verbale di gara n. 3 del 22 aprile 2026, Prot. int. n. 728/2026;
 - il Verbale n. 4 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1309/2026;
 - il Verbale n. 5 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1312/2026, la graduatoria rideterminata e la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione e dal RUP;
- di disciplinare in modo espresso la ricognizione, la liquidazione e la detrazione delle prestazioni eseguite nel periodo transitorio, nonché la determinazione della quota residua effettivamente disponibile;

DATO ATTO:

- della cessazione automatica, dalla data di efficacia del presente provvedimento, della misura transitoria disposta con Determinazione n. 726/2026, ferma restando la necessità di separata ricognizione e contabilizzazione delle prestazioni urgenti effettivamente ordinate ed eseguite;
- che la spesa contrattuale massima pari a € 625.812,00, comprensiva di IVA al 10%, trova copertura nell'ambito degli stanziamenti e degli impegni già destinati all'intervento, come risultanti dalla Determinazione n. 462/2026 e dai successivi atti contabili, previa ricognizione del Servizio Finanziario e al netto delle somme da contabilizzate e liquidare per prestazioni effettivamente eseguite;
- che il presente provvedimento non determina un nuovo o maggiore onere rispetto al quadro economico approvato e non comporta il ripristino o la sanatoria degli atti annullati dal T.A.R., ma costituisce il nuovo e autonomo esito della procedura rinnovata;
- che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta e con modalità elettronica, in conformità all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, decorso, ove applicabile, il termine dilatorio previsto dalla legge e fatte salve le ipotesi di sospensione legale in caso di ricorso con domanda cautelare;
- che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
- che il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Antonio Tammaro;

RILEVATA la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.17 del D.Lgs. n. 36/2023, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. del 31 marzo 2023 n. 36;

- i Regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale;

ATTESO CHE:

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto, in qualità di Funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Villaricca.

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** integralmente la premessa narrativa, i richiami, le valutazioni e le motivazioni che precedono, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. **DI DARE ESECUZIONE** alla Sentenza del T.A.R. Campania, Sezione Prima, n. 04110/2026 REG.PROV.COLL., resa nel ricorso R.G. n. 03046/2026, mediante l'approvazione delle operazioni di gara rinnovate e della graduatoria rideterminata nei limiti conformativi stabiliti dal Giudice amministrativo.
3. **DI APPROVARE** il Verbale di gara n. 1 del 15/04/2026, prot. int. n. 670/2026; il Verbale di gara n. 2 del 20/04/2026, prot. int. n. 702/2026, limitatamente alle parti non incise dalla sentenza; il Verbale di gara n. 3 del 22/04/2026, prot. int. n. 728/2026, limitatamente alle parti non incise dalla sentenza; il Verbale n. 4 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1309/2026; il Verbale n. 5 dell'08/07/2026, prot. int. n. 1312/2026; nonché la relazione conclusiva del RUP prot. int. n. 1316/2026 dell'08/07/2026.
4. **DI APPROVARE** la graduatoria finale rideterminata, dalla quale risulta prima classificata GI.VI. Costruzioni S.r.l. con 65,83 punti, seconda Meritec S.r.l. con 54,89 punti, terza C.R. Costruzioni S.r.l.s. con 51,508 punti e quarta Coget S.r.l. con 48,822 punti.
5. **DI PRENDERE ATTO** che, all'esito delle verifiche eseguite ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, nessuna offerta è risultata anomala.
6. **DI APPROVARE:**
 - ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice nel Verbale n. 5 e fatta propria dal RUP con la relazione prot. int. n. 1316/2026 dell'08/07/2026;
 - il Quadro Economico rimodulato d'ufficio a seguito del ribasso, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON UN SOLO OPERATORE PER LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI IDRICI E FOGNARI DEL COMUNE DI VILLARICCA PER LA DURATA DI ANNI TRE

	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTO €
A1	LAVORI Manutenzione rete idrica e fognaria (a misura)	€ 703.855,13
A2	Assistenza Attività controllo Potabilità - Reperibilità h24 (a corpo)	€ 41.154,90
	Di cui:	
A3	Costi della manodopera (importo soggetto a ribasso d'asta - Delibera ANAC528/2023)	€ 196.136,66
A4	Oneri della sicurezza (importo non soggetti a ribasso d'asta)	€ 41.154,90
A5	IMPORTO SOGETTO A RIBASSO D'ASTA (A1+A2)	€ 745.010,03
A6	Ribasso Offerto - 29,16%	€ - 217.244,91
A7	IMPORTO RIBASSATO	€ 527.765,10
A	IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE	€ 568.920,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Imprevisti	
b.2	Importo per oneri di smaltimento rifiuti	€ 14.077,10
b.3	Spese tecniche progettazione - D.L. CSE	€ 36.093,14
b.4	CNPAIA 4%	€ 1.443,73
b.5	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del codice 2% di A	€ 15.723,30
b.6	Spese ANAC - delibera del 30 dicembre 2024, n. 598,	€ 410,00
b.7	IVA al 22% di (b.2 + b. 3)	€ 11.355,07
b.8	IVA al 10% di (A + b. 1)	€ 56.892,00
	B. SOMMANO	€ 135.994,34
C	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	
C1	Economie di gara derivanti da ribasso d'asta	€ 217.244,91
C2	Iva derivante da somme di ribasso d'asta	€ 21.724,49
C3	TOTALE ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA	€ 238.969,40
	IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 943.883,74

7. **DI AGGIUDICARE** l'«Accordo quadro da concludersi con un solo operatore per la manutenzione delle reti e degli impianti idrici e fognari del Comune di Villaricca per la durata di anni tre» – CUP J87J26000010004 – CIG BB0AC3B5DF – in favore della società GI.VI. COSTRUZIONI S.R.L., C.F./P.IVA 09081881212, con sede legale in Via Giovanni Porzio n. 4, 80143 Napoli, che ha conseguito il punteggio complessivo di 65,83 punti e ha offerto il ribasso del 29,16%.

8. **DI DARE ATTO** che il valore massimo originario dell'aggiudicazione è pari a € 527.765,10 per prestazioni ribassate, oltre € 41.154,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 568.920,00 al netto dell'IVA, oltre IVA al 10% pari a € 56.892,00, e quindi per un valore massimo complessivo pari a € 625.812,00 IVA inclusa.

9. **DI DICHIARARE** l'aggiudicazione immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti attestato dal RUP, fermo restando l'aggiornamento delle certificazioni soggette a scadenza fino alla stipula.

10. **DI PRENDERE ATTO** della nota istruttoria prot. int. n. 1320/2026 del 09/07/2026 e del parere legale prot. arrivo n. 20146/2026 del 15/07/2026, i cui contenuti e le cui conclusioni si intendono integralmente richiamati e recepiti nel presente provvedimento.

11. **DI STABILIRE** che le prestazioni eseguite da GI.VI. Costruzioni S.r.l. nel periodo compreso tra il verbale di consegna in via d'urgenza del 18/05/2026 e la data di efficacia della presente nuova aggiudicazione devono essere oggetto di separata e analitica ricognizione tecnico-contabile, con distinzione tra le prestazioni eseguite in forza della consegna anticipata e quelle urgenti e indifferibili eseguite in forza della Determinazione n. 726/2026.

12. **DI DEMANDARE** al Direttore dei Lavori e al RUP la verifica di tutti gli ordini di servizio,

delle misure, dei registri di contabilità, degli eventuali stati di avanzamento, degli oneri della sicurezza e di ogni ulteriore documento giustificativo, nonché la redazione e sottoscrizione di un prospetto conclusivo che quantifichi il valore imponibile e l'IVA delle sole prestazioni effettivamente ordinate, regolarmente eseguite e accertate.

13. **DI PRECISARE** che la quantificazione di cui al punto precedente dovrà avvenire applicando i prezzi contrattuali e il ribasso del 29,16% risultante dall'offerta di gara, senza riconoscimenti forfettari, compensazioni presuntive, duplicazioni, maggiorazioni o somme non supportate dalla contabilità dei lavori.

14. **DI DISPORRE** che la liquidazione dei corrispettivi maturati nel periodo transitorio sia effettuata mediante autonomo provvedimento contabile, ai sensi degli artt. 184 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e previa verifica della regolarità contributiva, fiscale, antimafia e della tracciabilità, con imputazione agli stanziamenti già destinati all'intervento.

15. **DI STABILIRE** che l'impegno di spesa riferito alla nuova aggiudicazione sia mantenuto o assunto esclusivamente nei limiti della quota residua dell'importo massimo dell'accordo quadro, risultante dalla differenza tra € 568.920,00, al netto dell'IVA, e l'importo imponibile delle prestazioni transitorie, nonché tra € 625.812,00, IVA inclusa, e l'importo complessivo delle medesime prestazioni comprensivo di IVA.

16. DI DARE ATTO CHE

- il presente provvedimento non determina un nuovo o maggiore onere rispetto all'importo massimo approvato, non comporta rinnovo, proroga o incremento del valore dell'accordo quadro e non determina la reviviscenza o la sanatoria della Determinazione n. 462/2026 annullata dal T.A.R.;
- la somma di **€ 625.812,00 comprensivo di IVA al 10%**, in favore della società GI.VI. COSTRUZIONI SRL P.IVA: 09081881212 con sede legale in Napoli alla via Via Giovanni Porzio, ai seguenti Capitolo di Spesa e nelle seguenti modalità, risulta essere impegnata nelle seguenti modalità:
 - *€ 100.000,00, risulta essere impegnata al Capitolo di Spesa n. 121609, impegno n. 2026.341.1 annualità 2026;*
 - *€ 200.000,00, risulta essere impegnata al Capitolo di Spesa n. 340402.1, impegno n. 2026.342.1 annualità 2026;*
 - *€ 250.000,00, risulta essere impegnata al Capitolo 340402.1, impegno n. 2027.14 annualità 2027;*
 - *€ 75.812,00, risulta essere impegnata al Capitolo 34040.1 impegno n. 2028.4.1 annualità 2028.*
- la somma di € 58.054, 15, quali imprevisti, risulta essere impegnata nel seguente modo:
 - *€ 29.027,07 risulta essere impegnata al Capitolo di Spesa n. 340402.1, impegno 2027.15 annualità 2027;*
 - *€ 29.027,07 risulta essere impegnata al Capitolo di Spesa n. 340402.1, impegno 2028.5 annualità 2028;*
- la somma di € 14.000,00, quali oneri di smaltimento, risulta essere impegnata al Capitolo di Spesa n. 121609, come segue:
 - *€ 3.000,00, impegno n. 2026.344.1 annualità 2026;*
 - *€ 8.000,00, impegno n. 2027.16 annualità 2027;*
 - *€ 3.000,00, impegno n. 2028.6, annualità 2028;*
- la somma di **€ 410,00** quale contributo obbligatorio in favore di ANAC, giusta delibera del 30 dicembre 2024, n. 598 al Capitolo di Spesa n. 121609 annualità 2026, impegno n. 2026.345.1;
- la somma di **€ 15.723,30**, corrispondenti al 2% dell'importo dei lavori, dell'intervento *de quo*, quale incentive alle funzioni tecniche ai sensi dell'art.45 commi 3 e 5 del D.Lgs n.36/2023, risulta essere impegnata al Capitolo di spesa 121609, nelle seguenti annualità:

- € 5.241,10 impegno 2026.346, annualità 2026
- € 5.241,10 impegno 2027.17, annualità 2027;
- € 5.241,10 impegno 2028.7.1 annualità 2028.
- per la procedura di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG: BB0AC3B5DF;
- sono state eseguite da parte del RUP, le verifiche prescritte ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023, a carico della ditta aggiudicataria, sono state effettuate tramite il sistema FVOE 2.0 e sono stati acquisiti i seguenti certificati:
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato prot. n. 998191/2026/R, dal quale risulta che l'Operatore Economico non è destinatario di sanzioni;
 - Verifica iscrizione Whitelist in cui la società risulta essere iscritta, ma in corso di aggiornamento, nell'elenco Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa;
 - Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. relativo all'impresa, con cui si indica che non sono presenti Annotazioni associabili all'OE indicato;
 - Comunicazione Regolarità Fiscale richiesta verifica n°: 17711667;
 - Durc in corso di validità prot. INPS_48889771 con scadenza validità fino al 07/05/2026;
 - Informazione societarie;
 - Casellario giudiziale n. 2768887/2026/R, relativo all'amministratore unico della società;
 - Casellario giudiziale n. 2768889/2026/R, relativo al soggetto preposto della società;
 - Casellario giudiziale n. 2768888/2026/R, relativo al familiare convivente del legale rappresentante;
 - Casellario giudiziale n. 2768890/2026/R, relativo al familiare convivente del preposto;
 - Certificato dei Carichi Pendenti acquisiti al protocollo dell'Ente al n. 11890/2026 del 27/04/2026, relativo al legale rappresentante della società, al soggetto preposto ed ai familiari conviventi, con cui non risultano carichi pendenti;
 - Con nota prot. 11675/2026 del 24/04/2026 è stata inviata alla società GI.VI. Costruzioni Srl, una richiesta per la trasmissione della documentazione attestante il rispetto degli obblighi previsti dalla Legge n. 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
 - La società GI.VI. Costruzioni S.r.l. (P.IVA 09081881212), con sede legale in Napoli, via Giovanni Porzio, con nota PEC prot. n. 12082/2026 del 29/04/2026, ha fornito riscontro dichiarando che, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 68/1999, l'attività svolta, consistente nell'installazione di impianti e in lavorazioni tecniche operative in cantiere, per cui rientra tra quelle per le quali si applicano le disposizioni di esonero previste dalla medesima normativa.

17. DI STABILIRE CHE:

- il contratto da stipulare in forma pubblica amministrativa e con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n. 82/2005, faccia riferimento al valore massimo originario dell'accordo quadro pari a € 568.920,00 oltre IVA, ma contenga una specifica clausola recante: a) il valore delle prestazioni già eseguite nel periodo transitorio; b) gli estremi del relativo provvedimento di liquidazione; c) l'importo residuo netto e lordo disponibile; d) il divieto di superamento del residuo; e) l'assenza di un minimo garantito; f) l'esaurimento dell'accordo al raggiungimento del limite economico o del termine di durata, a seconda dell'evento che si verifichi per primo;
- la gestione del servizio è affidata dalla Stazione Appaltante in deroga a quanto previsto dall'art. 5 della Legge Regionale n. 15 del 2 dicembre 2015, che attribuisce le funzioni del Servizio Idrico Integrato all'Ambito Territoriale Ottimale regionale;
- ai fini del presente Accordo Quadro, si stabilisce che, qualora le competenze relative all'appalto ed in particolare la gestione dei servizi, la manutenzione ordinaria e straordinaria nel Comune di Villaricca, vengano trasferite alla Regione Campania, al Commissariato di Governo

per la bonifica delle acque, ai loro concessionari oppure all'Ambito Territoriale Ottimale (A.T.O.) o ai suoi gestori, il contratto si intenderà risolto automaticamente per sopravvenuta impossibilità della prestazione.

18. **DI SUBORDINARE** la stipula del contratto all'acquisizione o all'aggiornamento della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, delle polizze assicurative previste, della documentazione antimafia, della regolarità contributiva e fiscale, della documentazione di sicurezza e di ogni ulteriore atto richiesto dalla *lex specialis*.

19. **DI DARE ATTO** della cessazione, dalla data di efficacia della presente aggiudicazione, della misura transitoria di prosecuzione delle attività urgenti e indifferibili disposta con Determinazione n. 726 del 07/07/2026, ferma la contabilizzazione e la liquidazione delle prestazioni regolarmente rese fino a tale data.

20. **DI AUTORIZZARE** il RUP, qualora il differimento dell'esecuzione fino alla stipula possa arrecare grave danno all'interesse pubblico, alla continuità del servizio idrico e fognario, all'igiene pubblica o alla sicurezza delle persone e delle infrastrutture, a disporre con atto motivato l'esecuzione anticipata della nuova aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023, previa verifica della copertura nei limiti del valore residuo e sottoscrizione di apposito verbale.

21. **DI STABILIRE** che ogni ordine, contratto applicativo o disposizione esecutiva successiva all'efficacia della nuova aggiudicazione sia imputata alla quota residua e sia corredata dall'attestazione aggiornata della disponibilità economica; il RUP dovrà tenere un registro progressivo delle somme ordinate, contabilizzate, liquidate e residue.

22. **DI DEMANDARE** al RUP gli adempimenti di tracciabilità e di interoperabilità con la BDNCP, ivi compresa, per ciascun eventuale contratto applicativo, l'acquisizione del CIG derivato o l'esecuzione delle schede digitali previste dalle indicazioni ANAC vigenti, fermo il CIG padre BB0AC3B5DF relativo all'accordo quadro.

23. **DI DARE MANDATO** al RUP di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023 a tutti gli operatori economici interessati, mediante la piattaforma digitale e agli indirizzi di domicilio digitale risultanti dagli atti di gara, allegando il presente provvedimento e indicando le modalità di accesso agli atti.

24. **DI DARE ATTO ALTRESÌ CHE:**

- successivamente alla pubblicazione nell'apposita sezione dell'Albo Pretorio e nella apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione e di trasparenza dell'attività amministrativa di cui al D.Lgs.n. 33/2013, alla Legge n. 190/2012 e al D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo il legittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR)–Sezione Campania, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

OGGETTO: ACCORDO QUADRO DA CONCLUDERSI CON UN SOLO OPERATORE PER LA MANUTENZIONE DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI IDRICI E FOGNARI DEL COMUNE DI VILLARICCA PER LA DURATA DI ANNI TRE. ESECUZIONE DELLA SENTENZA T.A.R. CAMPANIA, SEZIONE PRIMA, N. 04110/2026 REG.PROV.COLL. - APPROVAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA RINNOVATE, DEI VERBALI DI GARA E DELLA NUOVA GRADUATORIA - AGGIUDICAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., IN FAVORE DELLA SOCIETÀ GL.VI. COSTRUZIONI S.R.L P.IVA: 09081881212 CUP J87J26000010004 - CIG BB0AC3B5DF

Il Responsabile del Servizio
SARRACINO ARTURO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Copia del documento informatico formato e depositato presso questo Ente.