

COPIA



# COMUNE DI VILLARICCA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE PROPONENTE: LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO

UFFICIO PROPONENTE: PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO LAVORI  
PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 1019 DEL 31-12-2018

OGGETTO:

DITTA MASSIMO MINICHINO. LAVORI URGENTI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI  
RISCALDAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA A. NEGRI (SUCCURSALE)  
IN VIA G. AMENDOLA. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.  
IMPORTO € 2.500,00 OLTRE IVA AL 10%. CIG: Z22262C3B1

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### PREMESSO CHE:

- Si rendono necessari ed urgenti interventi di manutenzione straordinaria per consentire l'accensione dell'impianto di riscaldamento a servizio della scuola media A. Negri (succursale) in via G. Amendola – in quanto una delle caldaie è stata messa fuori uso da vandali;
- Detti lavori si rendono necessari per rendere gli ambienti salubri e permettere il regolare svolgimento delle attività lavorative e didattiche della scuola, in considerazione del clima freddo dovuto alla stagione invernale. E' previsto di spostare l'impianto compreso la caldaia nuova in un locale posto al piano interrato, proteggendo il tutto con una porta esterna munita di serratura,
- Al fine di non interrompere le importantissime attività istituzionali - si rendono necessari ed urgenti l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di cui sopra, meglio dettagliati nel preventivo allegato;

### CONSIDERATO CHE:

- L'affidamento dei lavori di cui sopra corrisponde a tipologie di interventi affidabili mediante ricorso a procedure in economia, con riferimento a quanto prevede il vigente Regolamento per gli acquisti di beni e servizi approvato da questo Ente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89/2001 e l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 così come integrato e modificato dal D. Lgs. 56/2017;
- A tal proposito, è stata individuata la ditta "Massimo Minichino con sede in Orta di Atella (Ce) in via Orazio n. 11- part. IVA 02807240615, risultante essere la ditta appaltatrice della manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento di tutti gli immobili comunali, altamente qualificata per l'esecuzione dei lavori "de quo" in ragione dell'elevato grado di specializzazione e della comprovata esperienza per i lavori in oggetto;

- E' stata scelta detta ditta, inclusa nell'Albo Comunale degli Operatori Economici dell'Ente, tra le varie imprese incluse nell'Albo Comunale per l'affidamento di lavori, forniture, servizi ed incarichi professionali, di comprovata esperienza in materia, il soggetto cui affidare l'incarico in questione, anche in considerazione del fatto che:
  1. È la ditta appaltatrice dei lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento e di climatizzazione, per cui è più snello intervenire sugli impianti di riscaldamento – data la conoscenza dello stato dei luoghi;
  2. ha offerto un prezzo complessivo economicamente vantaggioso per l'Ente;
  3. offre massima garanzia per l'alta specializzazione concernente i lavori di che trattasi;
- la ditta di cui sopra, resosi edotta dello stato dei luoghi, ha manifestato la propria disponibilità all'affidamento dell'incarico per un importo complessivo di euro 3.000,00, oltre IVA al 10%;
- Come sopra specificato, la somma offerta è congrua per l'espletamento dei lavori de quo
- **Per quanto sopra esposto**, questo Ufficio nel rispetto dei principi di **economicità, efficacia, tempestività**, ritiene possibile affidare direttamente ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 così come integrato e modificato dal D. Lgs 56/2017, alla ditta di cui sopra, i lavori in oggetto;

#### **TANTO PREMESSO:**

- **Visto** il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il DPCM 28/12/2011 concernente le modalità della sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi;
  - **Visto** lo Statuto Comunale;
  - **Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
  - **Visto** il regolamento comunale dei contratti;
  - **Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;
  - **Visto** il D.Lgs. 50/2016, recante *“Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture” così come integrato e modificato dal D. Lgs. 56/2017;*
  - **Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;*
  - **Visto** il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51/2003;
  - **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 31.03.2017, con la quale veniva approvato lo schema di bilancio di previsione per l'anno 2017;
  - **Visto** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 13.05.2017, esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
  - **Visto** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18.05.2018, esecutiva, con cui è stato approvato la dichiarazione di Dissesto Finanziario ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs. 267/2000;
  - **Vista** la disposizione sindacale n. 7047 del 13.04.2018, con la quale veniva conferita al sottoscritto la direzione del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio, oltre alle relative funzioni dirigenziali, ai sensi del combinato disposto tra l'art. 107, commi 2 e 3, e l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
  - **Visto** l'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 così come modificato ed integrato dal D. Lgs. 56/2017 il quale prevede che *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo*

35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.”

**VERIFICATA** la regolarità contributiva ed assicurativa della ditta – giusto DURC allegato;

**RILEVATA** la propria competenza, ai sensi dell’art. 107, co. 3, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

#### **D E T E R M I N A**

**LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente riportate.

**Di approvare** il preventivo allegato al presente atto, relativo all’esecuzione di lavori, necessari ed urgenti, di manutenzione straordinaria da eseguire presso la scuola media A. Negri (succursale) in via G. Amendola – così come meglio dettagliato nel preventivo allegato, per l’importo netto di € 2.500,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad euro 250,00, per una somma complessiva di € 2.750,00;

**Di affidare i lavori** di cui sopra, ai sensi dell’art. 36 del D. Lgs. 50/2016 così come integrato e modificato dal D. Lgs 56/2017 e del vigente Regolamento per gli acquisti di beni e servizi mediante procedure in economia, approvato da questo Ente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89/2001, alla ditta “Massimo Minichino con sede in Orta di Atella (Ce) in via Orazio n. 11- part. IVA 02807240615, per l’importo di € 2.500,00 oltre I.V.A. al 10% pari ad euro 250,00, per una somma complessiva di € 2.750,00;

**Di impegnare**, la somma complessiva di € 2.750,00 sul Cap. 2155,01 del Bilancio 2018, al fine di eseguire i lavori di cui sopra;

**DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): Z22262C3B1;

**DI DARE** alla presente determina oltre che valore dispositivo, anche valore negoziale mediante sottoscrizione da parte del privato contraente di una copia del presente provvedimento in segno di piena ed incondizionata accettazione di quanto nello stesso contenuto;

***DI DARE ATTO** che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente " Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D. Lgs 165/2001 e le più specifiche disposizioni del codice di comportamento approvato dal Comune di Villaricca, e in caso di violazione il contratto è risolto di diritto".*

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell’ex art.6 bis L.241/90 introdotto dalla L.190/2012, dell’inesistenza di conflitto di interessi e di incompatibilità nei confronti del Responsabile del presente Procedimento nonché Responsabile del Settore dott. Antonio Palumbo.

**DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore  
Fto. Dr. Antonio Palumbo

