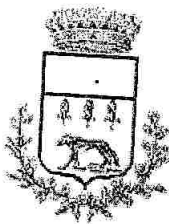


COMUNE DI VILLARICCA

- Provincia di Napoli -



SETTORE III - LL. PP.

Reg.interno n. 50

Del 05/02/2013

DETERMINA n. 218 del 21/02/2013

Oggetto: Liquidazione di € 5.000,00 per l'esproprio dell'immobile sito nel Quartiere Sant Aniello in Via Turati n.26.

Premesso:

- ✦ che con determina n.957 del 19.6.07, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di riqualificazione urbana del Quartiere Sant Aniello in Via F.Turati, all'arch. Vincenzo Cacciapuoti;
- ✦ che con determina n.1751 del 13.11.07 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Vincenzo Cacciapuoti, per l'importo complessivo di € 2.950.000,00, il cui CIG è 00936545B8;
- ✦ che il suddetto intervento punta a riqualificare dal punto di vista urbanistico e strutturale uno dei quartieri più degradati del centro antico di Villaricca. Nello specifico il progetto prevede la demolizione di un vecchio fabbricato di nessun valore artistico ed architettonico, in pessime condizioni statiche e di manutenzione. ed il conseguente recupero dell'ampio spazio retrostante e la sua destinazione a piazza, arredo urbano, spazi verdi e parcheggio sotterraneo. Il progetto prevede inoltre, la realizzazione di due nuovi corpi di fabbrica di cui uno destinato ad edilizia abitativa e l'altro destinato a servizi pubblici e privati.
- ✦ che a seguito della notifica dell'atto di immissione in possesso e dell'offerta della indennità alla Sig.ra Fioretti Maria, nata a Napoli il 06.01.54 ed ivi residente in Via Toscanella n.213, proprietario dell'immobile in Via Turati, catastalmente individuato in catasto al foglio 7 p.IIa sub 3, libero da persone e cose, in nome e per conto degli altri proprietari, rinuncia a qualsiasi diritto connesso all'espropriazione del bene di sua proprietà

che, come previsto dall'atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione, alla Sig.ra Fioretti Maria è dovuta una somma pari ad € 10.000,00 per l'indennità di occupazione, così corrisposta: entro 90 giorni dal rilascio € 5.000,00 ed alla scadenza del biennio la restante somma di € 5.000,00;

che con propri atti determinativi n.1021 del 16.6.09, n.630 del 12.5.2001 e n.266 del 12.3.2012, tutte esecutive, sono stati liquidati i suddetti importi alla Sig.ra Fioretti Maria, nata a Napoli il 06.01.1954 ed ivi residente alla Via Toscanella n.213, c.f.FRTMRA54S46F839E;

che allo stato attuale i lavori non sono stati ultimati, pertanto, così come previsto dall'atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione, occorre riconoscere una ulteriore somma proporzionata a quella prevista.

che alla Sig.ra Fioretti Maria è dovuta la somma di € 5.000,00;

Dare atto che con l'esecutività del presente atto si inoltrerà alla CDP S.p.A. di Roma, richiesta di anticipazione sul mutuo posiz.4513518 00

Sig.ra C.Ferrillo



L CAPO SETTORE

Vista la Delibera di G.C. n. 391 dell'11.09.1997, esecutiva, con la quale venivano diramate le direttive sui procedimenti amministrativi da porre in essere per gli impegni e le liquidazioni di spesa da parte dei Responsabili dei Servizi, ai sensi della legge 127/97, e s.m.i.; Visto il vigente Regolamento di contabilità, approvato con Delibera di C. C. n. 51/2003, esecutiva, e s.m.i.; Visto la Delibera di G.C. n. 61 del 22.9.2012, esecutiva, che approva il PEC; Visto la Delibera di C.C. n.50 del 24.7.2012, esecutiva, che approva il bilancio anno '2012; Vista la Disposizione Sindacale prot. n. 5564 del 13.6.2011 e successiva del 16.5.2012 prot.5104, con le quali viene nominato il sottoscritto, alla direzione di tutto il Settore Tecnico (III e IV); Rilevata la propria competenza, art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, circa la responsabilità ed i poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. **Ritenuto** dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto esposto che qui abbiasi per ripetuto e trascritto:

Riconoscere un ulteriore importo per indennità espropriativa, così come previsto in caso di mancata consegna dell'immobile, dall'atto preliminare di cessione di immobili in sostituzione della indennità di espropriazione.

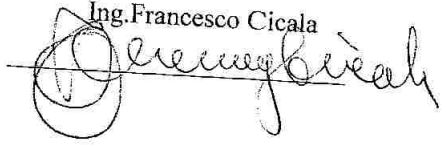
Dare atto che con la esecutività del presente atto, questo settore chiederà alla C.D.P. S.p.A. di Roma l'anticipazione di € 5.000,00 sul mutuo posizione n.4513518 00, di conseguenza l'Ufficio di Ragioneria, ad avvenuto accredito, è interessato alla liquidazione di detto importo

a favore della Sig.ra Fioretti Maria, nata a Napoli il 06.01.1954 ed ivi residente alla Via
Toscanella n.213, c.f.n.FRTMRA54S46F839E imputando la somma al cap.1883/14
imp.817/2007 acc.9/2007.

Trasmettere la presente al Direttore Generale, all'Assessore al Ramo, All'Ufficio
Ragioneria, così come previsto dal regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

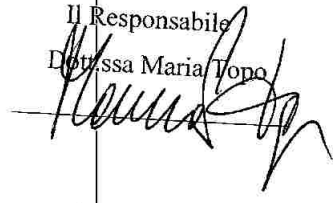
Ing. Francesco Cicala



Servizio Finanziario

Il Responsabile

Dot.ssa Maria Toppo



acc 4/2006

imp 145/2006

