



COMUNE DI VILLARICCA

Provincia di Napoli

Corso Vittorio Emanuele n. 60-C.A.P. 80010 - tel. 0818191228/9-fax 0818191269

Cod. Fisc. 80034870636 - Part. IVA. 03633691211

SETTORE IV

Prot. N. 319 UTC

Del 11/11/2013

AI SEGRETARIO GENERALE



SEDE

OGGETTO: Bilancio anno 2013 e Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015. **STATO D'ATTUAZIONE.**

Nella programmazione dell'anno 2013 è stata prevista la realizzazione ed il completamento di importanti opere, di cui la gran parte sono in corso di esecuzione e di ultimazione altre in fase di inizio dei lavori.

Premesso che lo scrivente ha diretto fino al 03 Ottobre 2013 due settori 3° e 4°, di cui il quarto ad interim. Da quest'ultima data i due settori sono stati accorpati, giusta disposizione Sindacale 8387/2013, nell'unico Settore quarto.

Nonostante abnegazione e grosso impegno profuso dal numero esiguo del personale in servizio, si riescono a svolgere con grossi sacrifici e difficoltà le numerose incombenze (procedimenti tecnici ed amministrativi complessi) che gravitano sul Settore Tecnico, per cui sarebbe opportuno integrare il numero di personale attualmente in servizio.

Considerato che nell'anno 2013, dovrebbero eseguirsi tutte le *opere* previste nel programma annuale delle opere pubbliche o altre che

l'Amministrazione vorrà indicare, le cui finalità e motivazioni sono ovvie, possiamo schematizzare i principali obiettivi per il corrente anno, che di seguito si vanno ad elencare, raggruppandoli nelle seguenti categorie:

EDILIZIA SCOLASTICA

Nell'ambito di una politica di miglioramento delle strutture scolastiche, che ha già indotto l'Amministrazione a prevedere una serie di investimenti in tutte le scuole comunali, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili, si è programmato di eliminare i fitti relativi alle scuole che non sono di proprietà del Comune, per dare alla cittadinanza altre strutture scolastiche.

A tale scopo sono state eseguite e previste le seguenti opere:

- Sono in fase di ultimazione, in tutti gli edifici scolastici esistenti, i lavori per l'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza e Prevenzione incendi.
- Sono stati ultimati i lavori di adeguamento sismico della scuola elementare – Primo Circolo Didattico in Via E. Fermi.
- Sono stati ultimati i lavori per la costruzione di un Istituto Superiore nel Piano di Zona 167 da parte dell'Amministrazione Provinciale. Attualmente la scuola è funzionante.
- E' stato finanziato un progetto di € 205.050,00, per la messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, inerente le scuole A. Negri e G. Rodari.

IMPIANTI SPORTIVI

- Sono stati collaudati i lavori dell'ampliamento del campo sportivo esistente al Corso Italia, i quali consentono di dare una struttura valida e funzionale, permettendo di svolgere contemporaneamente diverse discipline sportive nelle diverse ore del giorno.
- E' stato concesso il mutuo dal *Credito Sportivo Roma* per il progetto di acquisizione aree e completamento del suddetto impianto sportivo, che prevede: **A)** Acquisizione di un'area ad ovest dell'impianto sportivo al Corso Italia di mq 5.805,00, da destinare prevalentemente a parcheggio al

servizio dell'impianto sportivo esistente; **B)** opere di completamento al fine di rendere l'impianto sportivo esistente più fruibile e funzionale. E' in fase di ultimazione l'iter per la variante urbanistica.

- Sono iniziati i lavori per la realizzazione di un parco pubblico attrezzato con impianto sportivo in via Bologna. Opera finanziata dall'Amministrazione Provinciale. Allo stato i lavori sono sospesi.
- Sono stati ultimati i lavori per la realizzazione di un impianto solare per il Palasport nell'impianto sportivo al Corso Italia.
- E' stato redatto ed approvato dalla Giunta Comunale un progetto preliminare di un impianto sportivo polifunzionale presso l'istituto comprensivo "Italo Calvino" di via Bologna. Richiesta di cofinanziamento di cui al Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva di cui all'art. 64, comma 1 del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134 Pubblicato sulla G.U. n. 98 del 27 aprile 2013.
- E' stato redatto ed approvato dalla Giunta Comunale un progetto preliminare di ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'impianto sportivo al Corso Italia. Richiesta di cofinanziamento di cui al Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva di cui all'art. 64, comma 1 del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134 Pubblicato sulla G.U. n. 98 del 27 aprile 2013.

OPERE DI URBANIZZAZIONI PRIMARIE - OPERE VARIE

- Sono stati ultimati i lavori di realizzazione di un parco urbano al Corso Italia "Villaricca Camaldoli sud Occidentale". I lavori sono stati finanziati prevalentemente con fondi FAS". Il parco è stato aperto al pubblico all'inizio dello scorso mese di ottobre.
- Sono stati ultimati i lavori dell'impianto ascensore al servizio del Palazzo Baronale, al fine di renderlo fruibile.

- E' stato approvato un progetto e chiesto un finanziamento alla Regione Campania per la realizzazione di un Centro Polifunzionale nel Palazzo Baronale. Il progetto è stato ritenuto idoneo dalla Regione – in attesa di finanziamento
- E' stato finanziato dalla Regione Campania un progetto di euro 180.000,00 per la ristrutturazione della Casa Comunale, parco giochi, arredo urbano e strutture polifunzionali. E' in corso la preparazione degli atti per l'espletamento della procedura della gara d'appalto.
- Sono stati affidati i lavori di adeguamento della rete fognaria e sistemazione stradale di via Della Libertà/via Marchesella (primo lotto). Per l'inizio dei lavori si è in attesa del perfezionamento del finanziamento;
- Sono in corso i lavori per la riqualificazione del quartiere "S.Aniello", finanziamento statale – deliberazione CIPE n. 20/2004, con l'adeguamento del progetto in base alle indicazioni della Soprintendenza.
- Sono stati ultimati i lavori per l'adeguamento e l'ammodernamento della pubblica illuminazione in varie strade cittadine – primo stralcio. Occorrono altre risorse per la manutenzione ed ammodernamento della pubblica illuminazione, esistente sulle restanti sedi viarie del territorio comunale.
- Sono stati ultimati i lavori relativi alla manutenzione di alcune strade cittadine – primo stralcio. Occorrono altre risorse per la manutenzione stradale delle restanti sedi viarie del territorio comunale.
- Sono stati ultimati i lavori relativi al primo lotto dell'ampliamento del Cimitero Comunale. È programmata la realizzazione di un ulteriore lotto di completamento.
- Sono in corso i lavori di adeguamento della rete fognaria e sistemazione stradale di via della Libertà/via Marchesella, con strade di collegamento tra Corso Italia e Via Della Libertà - Corso Europa. E' stato completato il primo tratto limitrofo alla via Della Libertà. Occorrono altri fondi per completare i lavori che permetteranno il collegamento con Corso Italia.

- PIT Giugliese. Sono in corso i lavori relativi alla costruzione di una strada lungo l'Alveo Camaldoli, che collega il comune di Qualiano a quello di Mugnano. Allo stato i lavori sono sospesi per problematiche riguardanti i rapporti con l'impresa ed il Comune di Calvizzano.
- Sono stati ultimati i lavori del tratto stradale, a sud di Corso Europa, sul percorso ex Ferrovia Alifana.
- Sono stati ultimati i lavori di un progetto di metanizzazione dell'area adiacente via Campana – via Torino e via Palermo.
- E' stata affidata la Concessione del Servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Villaricca
- E' stata acquistata una struttura RSA per anziani non autosufficienti (Legge 328/2000). Siamo in attesa dell'erogazione del finanziamento, inserito nelle richieste di prestito D.L. 35/2013, da parte dell'Amministrazione Provinciale per i lavori di ristrutturazione.
- Sono in fase di progettazione le seguenti opere, per le quali occorre reperire i fondi necessari per la realizzazione: a) Ampliamento della sede stradale di via V. Alfieri a confine con Mugnano di Napoli. – b) Realizzazione di una strada parallela a Via Primavera. – c) Ricognizione stato esistente della sede stradale di via Roma (ex Via del Pesce) e relativi lavori di manutenzione ed adeguamento.
- Espletamento di monitoraggi - da presentare ad Enti Superiori - per ogni pratica oggetto di finanziamento.

URBANISTICA

- Sono state redatte ed approvate dalla Giunta Provinciale le due varianti urbanistiche relative al Parco Pubblico Urbano Villaricca – CAMALDOLI sud Occidentale al Corso Italia ed al Parco Pubblico Urbano con Impianto Sportivo in Via Bologna.
- E' in corso la redazione del P.U.C. (Piano Urbanistico Comunale);
- E' in fase di completamento il P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) al Corso Italia.

- E' stata redatta ed approvata dalla Giunta Comunale una variante ricognitiva delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale.

AMBIENTE E TERRITORIO



- E' stata espletata ed aggiudicata la gara, per anni cinque, per il servizio di raccolta, trasporto a discarica dei rifiuti urbani, dei rifiuti differenziati ed ingombranti, dei rifiuti urbani recuperabili/riciclabili (r.u.r.), medicinali scaduti e r.u.p. (rifiuti urbani pericolosi), pile e batterie esauste, contenitori etichettati "t e/o f".
- E' stata espletata ed aggiudicata la gara dell'appalto del servizio di trasporto e smaltimento dei rifiuti ingombranti.
- E' in fase di indizione di gara l'appalto del servizio di pulizia della Casa Comunale ed altri immobili di proprietà dell'Ente.
- E' in fase di redazione un progetto di completamento degli impianti fotovoltaici, per la salvaguardia dell'ambiente e dell'Energia alternativa, con i fondi derivanti dall'economia di gara del progetto principale, che è stato portato a termine ed i cui lavori sono ultimati e collaudati.
- E' stata espletata ed aggiudicata la gara negoziata per l'appalto concernente l'adeguamento delle attrezzature dell'isola ecologica del Comune di Villaricca.
- E' stata completata la procedura della richiesta di finanziamento fino all'ottenimento dell'assegnazione dei fondi regionali - € 250.000,00 - per il finanziamento dei Piani comunali per la raccolta differenziata.
- Espletamento di monitoraggi - da presentare ad Enti Superiori - per ogni pratica oggetto di finanziamento.

MANUTENZIONI

- Gli Uffici sono impegnati quotidianamente con problemi e pratiche relative alle opere di manutenzioni del verde pubblico, rete stradale, rete idrica, fognaria ed edifici di proprietà comunale (scuole etc.).

GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

SUAP

- Fino al 03/10/2013 sono stati curati gli adempimenti relativi alle pratiche concernenti l'Ufficio Attività Produttive - SUAP.
- E' stato svolto il concorso per l'assegnazione di n. 3 autorizzazioni per autonoleggio con conducente fino a 9 posti e n. 5 licenze per il servizio di TAXI.

CIMITERO

- Oltre alla eventuale gestione e manutenzione della struttura, sono stati stipulati circa 120 contratti assegnazione loculi.

EDILIZIA PRIVATA

- Viene fatta l'istruttoria, fino al materiale rilascio di atti concessori, di numerose pratiche edilizie - CIL – SCIA – Permessi di Costruire - Agibilità.
- Si rilasciano varie certificazioni tra cui moltissime destinazioni urbanistiche.

CONDONO EDILIZIO

- Viene fatta l'istruttoria, fino al materiale rilascio di atti concessori, di numerose pratiche edilizie in sanatoria (1° - 2° e 3° Condono)- Permessi di Costruire in Sanatoria - Agibilità.

ABUSI EDILIZI

- L'Ufficio di sovente è impegnato nel fare sopralluoghi esterni, a supporto del Comando di Polizia Locale, Carabinieri e Guardia di finanza, per accertamenti di abusi edilizi.

Si precisa che, a quanto sopra riportato, si devono aggiungere altri e svariati adempimenti (certificati alloggiativi, determinazioni di affidamento lavori, pagamenti SAL, impegno spesa e liquidazioni, direzioni lavori, regolare esecuzioni e collaudi) che impegnano lo scrivente e che gravitano ogni giorno sugli Uffici, sia per l'ordinaria Gestione del Territorio e sia per le relazioni con il Pubblico, Assessori e Consiglieri Comunali.

VILLARICCA, 11/11/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Dr. Ing. Francesco Cicala



Handwritten signature in blue ink, likely of Francesco Cicala, over a horizontal line.