



# COMUNE DI VILLARICCA

Città Metropolitana di Napoli

## CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DEI CAMPI DA TENNIS COMUNALE ALLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA TENNIS VILLARICCA

L'anno 2016, il giorno venti del mese di settembre

tra

~~il Comune di Villaricca, rappresentato dalla Dott.ssa Maria Teresa Tommasiello, nata a Latina (LT) il 12.08.1956, nella qualità di Capo Settore dell'Ufficio Sport,~~

e

l'Associazione Tennis Villaricca rappresentata dal Presidente dell'Associazione Dott. Ciccarelli Antonio, nato a Giugliano in Campania (Na) il 16.11.1951 residente in Giugliano in Campania alla Via Selva Piccola n.133;

### PREMESSO

- Che il Comune di Villaricca è proprietario di campi da Tennis siti in Corso Italia;
- Che con Determinazione n.122 del 10.02.2015, veniva approvato schema di Convenzione per l'affidamento biennale dei Campi da Tennis Villaricca per anni due con decorrenza 19 settembre 2014;
- Che il rapporto Convenzionale scade il 19 settembre 2016;
- Che nelle more della approvazione del nuovo Regolamento per la Concessione degli impianti sportivi comunali, della predisposizione

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*

del Piano Economico Finanziario di Massima, da parte dell'Ufficio Tecnico, si profila di affidare i Campi da Tennis, per un periodo di tre mesi ed fino al **20 dicembre 2016**, alla Associazione Tennis di Villaricca;

-**Che** l'articolo 3 del Regolamento per la concessione in uso dei locali – degli spazi e delle attrezzature di proprietà comunale – approvato con delibera di Consiglio Comunale n.65 del 29.11.1999, rettificata con delibera di Consiglio Comunale n.71 del 15.12.1999 prevede che il Dirigente competente, in via d'urgenza, può adottare con propria determina la concessione in uso dei locali, degli spazi e delle attrezzature, per periodi di breve o brevissima durata (da un minimo di una giornata o frazione di essa ad un massimo di nove mesi), a titolo oneroso ad Associazioni, Enti, Aziende, Istituzioni e Società con scopo di lucro e gratuito, ad Associazioni senza scopo di lucro con particolari obblighi di cui all'art.3 della Convenzione "oneri a carico dell'associazione".

-**Che** con Determinazione del Responsabile del V° Settore, n.1190 del 12.09.2016, veniva data in concessione per un periodo di 3 (tre) mesi la struttura dei Campi da Tennis con gli annessi spogliatoi ed aiuola alla Associazione Tennistica di Villaricca;

-**Che** con il medesimo atto veniva approvato schema di convenzione;

## CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

### art.1 - oggetto della convenzione

La Convenzione ha per oggetto l'affidamento per la gestione e l'utilizzo dei Campi da Tennis di Villaricca di Corso Italia con gli annessi spogliatoi ed aiuola .

### art.2 – durata della convenzione

La scadenza della presente convenzione è fissata al 20 dicembre 2016, con decorrenza dalla data del 20 settembre 2016, fermo restando le eventuali clausole di rescissione di seguito riportate.

### art.3 – oneri a carico dell'associazione

a)L'Associazione è personalmente responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati alla struttura e alle attrezzature.

*M. De Luca*

*Antonio De Luca*

*Antonio De Luca*



b)Di essere in possesso di adeguata polizza assicurativa per R.C. per ogni responsabilità civile e patrimoniale per eventuali danni che dall'uso dei locali e delle attrezzature, possano derivare a persone o cose, esonerando da ogni qualsiasi responsabilità per i danni stessi l'Ente concedente.

c)Di sollevare l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità penale o civile per eventuali sinistri o incidenti che dovessero verificarsi durante l'attività.

d)Di assicurare la presenza di un responsabile (maggiorenne) della Società/Gruppo durante lo svolgimento dell'attività.

e)Di assumere a proprio carico le spese per la custodia, le pulizie dei locali e quelle, comunque, connesse all'uso dei locali stessi, degli spazi e delle attrezzature;

f)Di comunicare immediatamente all'ufficio Sport del Comune eventuali danni alle attrezzature, provocati o rilevati.

#### art.4 – sorveglianza e controllo

Il Comune si riserva di effettuare, in qualsiasi momento dell'anno, sopralluoghi di sorveglianza e controllo.

Nel caso in cui si dovesse riscontrare carenze nello stato di pulizia e manutenzione dell'impianto, il Comune diffiderà per iscritto l'Associazione ad eseguire gli interventi necessari entro un dato termine. In caso di inadempienza vi provvederà d'ufficio il Comune, imputando le spese sostenute alla Associazione stessa.

#### art.5 – assicurazione

L'Associazione si impegna, all'atto della stipula della presente convenzione, a trasmettere al Comune polizza assicurativa a copertura del rischio per la Responsabilità Civile verso terzi, per danni di qualunque specie ed in qualunque modo cagionati, a persone e/o cose, compreso il patrimonio del concedente, che pertanto, nella polizza, è esplicitamente considerato "terzo".

#### art.6 – utilizzo da parte di terzi

L'Associazione può utilizzare la struttura solo per lo svolgimento delle proprie attività e non può sub affittare a terzi ovvero concedere ad altre associazioni sportive e non l'utilizzo dell'impianto in questione.



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



*Intervento*

*Stallo Dub*

art.7 – risoluzione decadenza e recesso

Il Contratto può essere risolto anticipatamente:

- Con il consenso di entrambi le parti e regolamentazione dei rapporti conseguenti da stabilire di comune accordo.
- Unilateralmente con provvedimento di revoca, da parte dell'Amministrazione Comunale, al verificarsi di una delle seguenti circostanze:
  - gravi o continue violazioni dell'Associazione degli obblighi contrattuali non regolati in seguito a diffida formale da parte del Comune;
  - qualora l'Associazione o i suoi dipendenti pongano in essere atti che costituiscano direttamente o indirettamente grave violazione di legge o regolamento del proprio Statuto Associativo ovvero, l'inosservanza di ordinanze e prescrizioni dell'Autorità Comunale;
  - inadempienze gravi del servizio quali cattivo funzionamento dell'impianto per omessi lavori di pulizia e custodia;
  - abbandono abituale da parte dell'Associazione dell'uso delle strutture;
  - cessione a terzi, in tutto in parte, degli obblighi derivanti dal contratto senza il consenso il Comune;

art.8 – profilo economico

Il soggetto affidatario corrisponde all'Amministrazione un canone per lo svolgimento di proprie attività nell'impianto sportivo oggetto della presente convenzione, di euro: 2.500,00 (duemilacinquecento) per mesi tre (20 settembre 2016 – 20 dicembre 2016). Il soggetto affidatario verserà alla stipula della presente convenzione il corrispettivo relativo alla prima rata.

art.9 – cessazione del rapporto

Alla cessazione del rapporto ivi comprese le ipotesi di risoluzione e decadenza, l'Associazione è tenuta a restituire l'impianto, gli arredi, le attrezzature ed ogni altro accessorio nelle condizioni in cui sono stati consegnati, salvo il normale deperimento per l'uso.



Art.10 – disposizioni di rinvio

Per tutto quanto non precisato nella presente convenzione si applica quanto disposto dalla normativa vigente, in materia di impianti sportivi, dal Codice Civile, e dalle norme Regolamentari adottate dal Comune di Villaricca.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Associazione

*Scotti Club*

Il Capo Settore

Dott. ssa *M. Tommasiello*



SETTORE  
CIVILE  
M. 24