

SETTORE N. 3 – LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA - AMBIENTE

EDILIZIA SCOLASTICA E RISORSE STRATEGICHE

- Programmare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici, compresi gli impianti sportivi ad essi pertinenti al fine di garantire l'apertura degli Istituti Scolastici nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza con particolare attenzione agli interventi di adeguamento per garantire il rispetto dei protocolli anti-contagio da Covid-19 con l'esecuzione dei lavori necessari mediante unica procedura di gara e per gruppi di edifici.
- Avviare le procedure per l'acquisizione delle progettazioni esecutive per adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi degli edifici scolastici finanziati con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 13 febbraio 2019, n. 101, così come modificato dal successivo decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 30 giugno 2020 n. 43 con proposta di aggiudicazione dei lavori per il conseguimento del CPI entro il 30 giugno 2021;
- Completare le procedure già avviate per la definizione e l'aggiornamento dell'anagrafe scolastica delle scuole comunali contenente le informazioni sulle caratteristiche (strutturali, tecnologiche, di sicurezza e di conservazione) requisito imprescindibile per poter disporre di un quadro completo e puntuale del patrimonio edilizio dell'Ente. Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, nell'impossibilità di provvedere all'affidamento delle attività ad un professionista esterno, dovrà attivarsi, come già fatto, con le Università convenzionate con la Regione Campania per fornire il necessario supporto per l'aggiornamento sulla piattaforma regionale ARES. Tale funzione è fondamentale per evidenziare le carenze di dati tecnici relativi ai singoli edifici scolastici e conseguire un livello di conoscenza generale dei fabbisogni per consentire una valutazione puntuale e contestualizzata dei progetti presentati dagli enti interessati a finanziamenti regionali e nazionali".
- Definire la procedura presso i competenti uffici regionali e ministeriali del contributo concesso per la realizzazione di un nuovo edificio scolastico comprensivo in Corso Italia ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 783 del 12/12/2017 avente ad oggetto "Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese - Programmazione risorse ripartite con Decreto Ministeriale n. 929 del 28/11/2017". Il Capo Settore dovrà attivarsi per completare la procedura per l'accesso al contributo del "conto

termico” per coprire la quota di cofinanziamento del 20% a carico dell’Ente e completare la procedura di gara con proposta di aggiudicazione entro il termine del 31/12/2021.

- Procedere all’acquisizione della progettazione esecutiva dell’intervento di “Nuova viabilità Via Primavera – Corso Italia – Via della Libertà per procedere alla gara per l’esecuzione dei lavori nell’ambito degli interventi presentati di cui all’avviso pubblico della Regione Campania avente ad oggetto la presentazione di progetti coerenti con i programmi d’intervento sulla viabilità regionale finanziati con le risorse FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE 54/2016. Il Capo Settore LL.PP. dovrà integrare eventuali richieste di documentazione da parte degli uffici regionali seguendo l’iter procedurale dell’istruttoria dei progetti presentati ed aggiornare la piattaforma con il progetto esecutivo dell’intervento di riqualificazione Via della Libertà/Corso Italia e Via De Nicola acquisito con il fondo di rotazione regionale in modo da avere maggiori possibilità di finanziamento dell’intervento.
- Avviare le procedure per l’esecuzione dei lavori nell’ambito del contributo straordinario concesso dalla Regione Campania pari a €. 180.000,00 per INTERVENTI STRAORDINARI REGIONE CAMPANIA - CASA COMUNALE, CAMPO GIOCO ADA NEGRI VIA AMENDOLA E RIQUALIFICAZIONE VILLETTA VIA AMENDOLA col quale la Regione Campania con nota del 25/03/2020 ha trasmesso la comunicazione di aggiornamento della Legge n.3/07 - CONTRIBUTO REGIONALE STRAORDINARIO ART.64 C.1 L.B) offrendo la possibilità di recuperare un vecchio finanziamento di pari importo purché in possesso di progettazione esecutiva per l’esecuzione di interventi sui medesimi immobili da trasmettere entro il termine perentorio del 23/05/2020.
- Monitorare e rendicontare i FONDI ISTRUZIONE E FORMAZIONE INFANZIA 0-6 ANNI ANNUALITA' 2018/2019/2020 per interventi finalizzati all’adeguamento delle scuole dell’infanzia del territorio comunale "Italo Calvino" di Via Bologna, "Giancarlo Siani" di Via E. Fermi e Corso Italia e “Gianni Rodari” di Via della Libertà finanziati con risorse ministeriali trasferiti all'Ambito N16 per l’annualità 2018. Per l'annualità 2019 sono state assegnate le risorse all'Ambito N16 per investimenti nel miglioramento dell'offerta formativa nelle scuole dell'infanzia comunali nella fascia d'età 0-6 anni per un importo pari a €. 165.982,00 assegnati al Comune di Villaricca per la realizzazione di progetti per interventi di manutenzione straordinaria di scuole dell'infanzia comunali. Per l'annualità 2020 sono state assegnate le risorse all'Ambito N16 per investimenti nel miglioramento dell'offerta formativa nelle scuole dell'infanzia comunali nella fascia d'età 0-6 anni per un importo pari a €. 155.229,00 da ripartire entro giugno 2020 ai singoli comuni per la realizzazione di progetti per interventi di

manutenzione straordinaria di scuole dell'infanzia comunali. I fondi per le annualità 2019 e 2020 sono stati destinati alla realizzazione della nuova scuola dell'infanzia a Corso Italia in sostituzione della sede di Corso Italia dell'Istituto Comprensivo Italo Calvino. Il Capo settore dovrà attivarsi per intercettare fondi per edilizia scolastica per l'infanzia utilizzando i fondi accantonati a titolo di co-finanziamento per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia a Corso Italia – II° Stralcio funzionale progetto generale nuovo istituto comprensivo al Corso Italia.

- Monitorare le candidature presentate nell'ambito del PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI di cui all'accordo di Programma sottoscritto con la Città Metropolitana di Napoli a seguito del finanziamento di tutti gli interventi candidati nell'ambito delle direttive del Piano Strategico:
 - 1) Studio di fattibilità tecnico economico: rifacimento strada tratto tombato alveo dei Camaldoli (ex candida), strada Via Palermo ex strada provinciale Qualiano-Marano, viabilità alternativa a Via Primavera e traverse Corso Italia, nuova viabilità collegamento stradale Via Bologna e Via Sanbuco, riqualificazione viabilità collegamento area PIP Villaricca-Marano-Calvizzano (Via Roma);
 - 2) Studio di fattibilità tecnico economico: struttura sportiva coperta parco pubblico Via Bologna, impianto sportivo all'aperto e parco giochi area Via Milano (Parco Miramar), impianto sportivo polifunzionale (Parco Sanbuco) a servizio dell'Istituto Comprensivo Italo Calvino (Via Bologna), allestimento nuove aree attrezzate per lo sport all'aperto all'interno della "Città dello Sport" di Corso Italia, valorizzazione percorso sportivo naturalistico-archeologico per la pratica di attività fisica all'aria aperta all'interno del (Parco Camaldoli) di Corso Italia.

Il capo settore dovrà attivarsi con gli uffici della Città Metropolitana di Napoli per la firma delle convenzioni in modo da procedere con l'acquisizione delle progettazioni definitiva ed esecutiva in modo da avviare le procedure per l'appalto dei lavori.

- di cui alle determinazioni n. 9360 del 19/12/2019 e n. 9779 del 27/12/2019. L'Ente con nota del 10/04/2020 è stato sollecitato alla trasmissione della documentazione relativa ai progetti finanziati. Gli adempimenti richiesti riguardano la mera trasmissione di documenti amministrativa propedeutici alla stipula della convenzione non avendo ricevuto richieste di integrazioni sui progetti presentati.
- Affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di tutti gli edifici scolastici per assicurarne il corretto funzionamento alla data di accensione prevista dalle

normative vigenti. Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà individuare un soggetto qualificato di cui alle vigenti normative per l'esecuzione delle necessarie verifiche in tempo utile per l'accensione degli impianti ed in ogni caso prima dell'abbassamento delle temperature.

- Il Capo Settore dovrà svolgere un'attività di monitoraggio delle richieste di finanziamento effettuate oltre a proseguire nell'attività di ricognizione dei bandi per intercettare nuovi fondi attività di fondamentale importanza visto lo stato di dissesto dell'Ente. A titolo riepilogativo si riportano le ultime richieste di finanziamento:

- 1) Ricognizione bando MIUR per la progettazione di interventi di adeguamento sismico degli edifici scolastici per eventuale scorrimento della graduatoria degli interventi ammessi ma non finanziati.
- 2) Procedere ad una nuova progettazione di intervento di difesa idraulica a seguito del contributo concesso dalla Regione Campania - Settore difesa del suolo per interventi di protezione idraulica in località "fosso del Carmine" in Villaricca.
- 3) Rendicontare il contributo concesso dal MISE pari a €. 130.000 per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici "Scuola media Siani" di Via Siani e "Scuola media "Ada Negri" di Via Amendola.
- 4) Monitoraggio degli interventi candidati al bando del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, dando attuazione a quanto previsto dall'articolo 42 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, ha proceduto alla costituzione di un fondo per il finanziamento della progettazione di interventi di messa in sicurezza da parte degli enti locali competenti degli edifici scolastici.
- 5) Rendicontazione contributo concesso pari a €. 19.679,00 sul bando scuole sicure 2020/2021 dalla Prefettura di Napoli per attività di prevenzione e contrasto allo spaccio di sostanze stupefacenti nei pressi di istituti scolastici di concerto con il Comandante della Polizia Locale che dovrà attuare l'intervento.
- 6) Attivarsi presso gli uffici regionali per l'esecuzione degli interventi finanziati finalizzati alla redazione di perizie per la sicurezza sismica degli edifici/infrastrutture di interesse strategico o rilevante di proprietà pubblica per Casa Comunale €. 27.070,00 e Palazzo Baronale €. 23.937,50.
- 7) Monitorare l'adesione al Piano Regionale della Mobilità Ciclistica, L.R. n. 6 del 5 aprile 2016. Attività di concertazione istituzionale per la ricognizione della programmazione degli

interventi afferenti alla mobilità ciclistica come da nota dell'ACAMIR del 03/07/2020 - PROT. N. 3052 con lo studio di fattibilità tecnico-economico per la realizzazione di una pista ciclabile nel territorio comunale di Villaricca di importo complessivo dell'opera pari a €. 2.600.000,00 di cui 1.780.000,00 per lavori è inserito nell'Allegato A della graduatoria regionale approvata con Decreto Dirigenziale n. 2 del 18/01/2017 del Dip. 60 - Uffici speciali della D.G. 6 - Centrale Acquisti.

- LAVORI PUBBLICI:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Relativamente al Quartiere Sant'Aniello, dovrà prioritariamente porre in essere tutte le attività necessarie e propedeutiche all'apertura del parcheggio sotterraneo.
- Approvare il progetto definitivo e avviare le procedure di gara per la realizzazione dei marciapiedi nel Centro Storico ed in particolare in Corso Vittorio Emanuele.
- Approvare nuovo progetto e avviare le procedure di gara per la realizzazione della rete fognaria di Via Marchesella-Via della Libertà.
- Monitorare l'inizio dei lavori dei progetti relativi al rifacimento dei tratti di competenza Comunale, della Circumvallazione Esterna e di Via Consolare Campana, oggetto di compensazioni ambientali.

- SERVIZI PUBBLICI:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Concludere le procedure di gara per la realizzazione di nuovi loculi e nuove colombaie nel cimitero e provvedere all'assegnazione seguendo i criteri di cui al bando.
- Concludere le procedure di gara per la esternalizzazione del servizio relativo alle lampade votive.

- MANUTENZIONI, STRADE E FOGNATURE:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Provvedere all'espletamento, anche per l'anno 2020, di gare di manutenzioni della rete fognaria, del manto stradale e rete idrica garantendo la massima trasparenza, pubblicità e partecipazione.
- Avviare le procedure per il rifacimento totale del manto stradale di tutte le strade e dando priorità a quelle maggiormente dissestate come via Roma e via Candida.

- Proseguire nelle procedure per la realizzazione della strada parallela e alternativa a Via Primavera.

PATRIMONIO STORICO ED ARCHEOLOGICO – PALAZZO DI CITTÀ

- Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà monitorare il patrimonio storico ed archeologico comunale, al fine di programmare – compatibilmente con la situazione di dissesto dell'ente – interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per valorizzare dette strutture.
- Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà programmare interventi di pulizia delle cisterne romane ubicate nel Parco Urbano Camaldoli Sud, richiedendo preventiva autorizzazione alla Soprintendenza competente, specificando che le operazioni di pulizia saranno volte esclusivamente alla rimozione di fogliame e pietrisco depositato all'interno delle vasche.
- Assicurare la costante pulizia e la manutenzione ordinaria del Palazzo di Città.
- RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà tener conto che:

- La riqualificazione delle periferie passa attraverso il raggiungimento di servizi e infrastrutture che prima erano assenti.
- A tal fine alcuni degli obiettivi di seguito elencati (Trasporto locale, Metanizzazione, Pubblica Illuminazione, Manutenzione delle fogne e strade) devono tener conto in modo particolare delle zone periferiche e far sì che continui nell'obiettivo di raggiungere i livelli e gli standard delle aree centrali.
- METANIZZAZIONE:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Avviare le procedure per il completamento della rete infrastrutturale di metanizzazione, tenendo conto delle aree più periferiche e comunque abitate, ma non ancora raggiunte dal Servizio.
- TRASPORTO PUBBLICO LOCALE:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Provvedere al rinnovo della gara per il servizio di Collegamento con Metropolitana di Scampia-Piscinola e Cumana Quarto (servizio denominato La Navetta), ed evitare l'interruzione del servizio avviato lo scorso anno.
- Prevedere un affidamento dello stesso per un periodo superiore all'anno.
- PUBBLICA ILLUMINAZIONE:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Provvedere all'affidamento anche per l'anno 2020 della gara per la manutenzione e gestione degli impianti di pubblica illuminazione.
- Provvedere alla sostituzione di pali di pubblica illuminazione fatiscenti e/o pericolosi per la pubblica incolumità ed ampliare la rete di pali di pubblica illuminazione, cercando di servire anche le zone periferiche non ancora raggiunte del servizio, anche attraverso la pubblicazione della gara di *project financing*.
- RETI TECNOLOGICHE:

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dovrà:

- Mettere in corretto funzionamento i pannelli solari realizzati negli anni passati e non ancora funzionanti e provvedere alla manutenzione.
- In tema di efficientamento termico, avviare le procedure per aderire al nuovo Conto Termico, anche attraverso la sostituzione di infissi e lavori di isolamento termico, presso Casa Comunale e/o altri edifici pubblici per favorire l'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili.

PROTEZIONE CIVILE

- Il Responsabile del settore, nel rispetto della convenzione vigente ed in collaborazione con le associazioni di volontariato di protezione civile, dovrà prevedere servizi per l'attivazione dei primi soccorsi alla popolazione e degli interventi urgenti necessari in caso di eventi calamitosi in ambito comunale.
- Il Responsabile del settore dovrà predisporre, nel rispetto della convenzione vigente ed in collaborazione con le associazioni di volontariato di protezione civile, progetti per la cittadinanza finalizzati a fornire gli strumenti e le informazioni necessarie a prevenire il rischio di incendio e di roghi.

- Il Responsabile del Settore dovrà garantire la continuità dei servizi in occasione della scadenza della convenzione.

Settore Ambiente

- In continuità con la programmazione dell'anno 2019 il Responsabile del Settore Ambiente- in collaborazione con la Polizia Locale- dovrà porre in essere tutte le attività di competenza per monitorare e contrastare il fenomeno del deposito illegale. Dovranno essere mantenute tutte le attività di prevenzione di roghi su tutto il territorio comunale con particolare attenzione alle periferie. Dovranno, in ogni caso, essere predisposti piani d'intervento da attuare qualora si dovessero verificare detti fenomeni. A tal fine, attraverso il contributo finanziario della Città Metropolitana di Napoli, dovrà essere completata la procedura di installazione delle telecamere nei luoghi dove il fenomeno di abbandono dei rifiuti è frequente.
- Adottare ogni utile azione ed iniziativa al fine di incrementare la percentuale di raccolta differenziata. In particolare dovranno essere avviate campagne e/o iniziative di sensibilizzazione nelle scuole e alle attività commerciali per incrementare la raccolta differenziata. A tal fine, dovrà attivarsi per intercettare finanziamenti rivolti a questo scopo.
- I Responsabili dei Settori Ambiente e Polizia Locale, dovranno porre in essere tutte le attività di controllo volti a verificare eventuali irregolarità nella modalità di conferimento dei rifiuti da parte degli utenti.
- Dovrà continuare a dare attuazione al Programma Straordinario di cui all'art. 45, comma 1, lettera a), della L. R.14/2016;
- Il Responsabile del Settore dovrà porre in essere tutte le attività di competenza per assicurare al Comune il massimo riconoscimento economico dalla Convenzione stipulata in virtù dell'Accordo Quadro ANCI CONAI previsto dal Decreto Ronchi del 1997 e successivamente dal D.lgs. 152/06.
- Relazionare periodicamente all'Amministrazione sull'andamento del servizio integrato per la gestione dei rifiuti urbani fornendo un approfondito quadro delle modalità gestionali, delle eventuali criticità nelle diverse fasi del servizio e una puntuale base analitica dei risultati conseguiti a partire dai quali sviluppare il confronto con il gestore per definire i miglioramenti da apportare. E ciò anche al fine dell'esercizio della funzione pubblicistica di

vigilanza, monitoraggio e controllo del conseguimento degli standard previsti dal contratto di servizio integrato per la gestione dei rifiuti urbani.

- Predisporre un opportuno piano d'intervento per la messa in sicurezza di tutti gli alberi radicati all'interno di parchi, giardini, lungo le strade e all'interno di spazi di proprietà di enti pubblici. Allo scopo di assicurare una maggiore efficienza degli interventi ed un'economia di spesa.
- Il Capo Settore dovrà attivare le procedure ad evidenza pubblica per l'individuazione di un operatore economico cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- Dovrà altresì, compensare e moltiplicare la presenza di alberi in città e nei parchi urbani grazie ai finanziamenti messi a disposizione dalla Città Metropolitana di Napoli.
- In attuazione della legge n. 10 del 14 gennaio 2013, " Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani", il Responsabile del Settore, sia mediante rilevazioni dirette, sia mediante segnalazioni provenienti da vari soggetti (enti pubblici, cittadini, Associazioni, Istituti scolastici, etc.), dovrà effettuare il "Censimento degli alberi monumentali" presenti sul territorio, redigendo un proprio elenco di esemplari, ciascuno corredato di una propria scheda di identificazione e di materiale documentale e fotografico da trasmettere alla Regione Campania.
- Al fine di sviluppare organicamente le politiche di conservazione del patrimonio verde urbano e migliorarne la gestione, dovrà redigere un documento in cui descrive nel dettaglio le attività di carattere operativo/manutentivo nonché di programmazione, controllo e monitoraggio del verde cittadino.
- Il Responsabile del Settore dovrà proseguire con l'attività di predisposizione di Avvisi Pubblici per la ricerca di potenziali sponsor candidati alla manutenzione e valorizzazione di spazi e/o aree pubbliche, verificando ed evadendo in tempi brevi le richieste presentate. A tal fine potrà essere valutata anche la predisposizione di un Avviso Pubblico per individuare Sponsor per la manutenzione del Cavalcavia sito in Corso Europa;
- Il Responsabile del Settore dovrà costantemente monitorare la procedura relativa al finanziamento per la realizzazione di una seconda isola ecologica come da determina ella Provincia di Napoli n. 9177 del 31 dicembre 2014.
- Il Responsabile del Settore, ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 20/09/2016, previa approvazione del nuovo progetto da parte della Città Metropolitana,

dovrà avviare le procedure per l'indizione della nuova gara per la realizzazione del parco pubblico in via Bologna.

- In esecuzione della nota della Regione Campania del 07/11/2017 prot. 0728468 APQ "Opere di Risanamento Ambientale", il Responsabile del Settore dovrà monitorare la realizzazione dei servizi nell'ambito dell'APQ così come rimodulati.
- In esecuzione dell'APQ "Terra dei Fuochi", il Responsabile del Settore dovrà monitorare la realizzazione del relativo progetto esecutivo.
- Dovrà avviare le procedure per l'esecuzione dei lavori di realizzazione e adeguamento di parchi giochi nei parchi pubblici o nel contesto di scuole per l'infanzia di proprietà comunale, nell'ambito del contributo concesso dalla Città Metropolitana di Napoli.
- Avviare le procedure per l'esecuzione di primi interventi per la messa in sicurezza della discarica denominata "AL.MA." nell'ambito del contributo regionale pari a 500.000,00.
- Dovrà predisporre la suddivisione "dell'Area Dog" sita nel Parco Camaldoli in modo tale da formare due aree, una specifica per cani di taglia medio/grande e l'altra per cani di piccola taglia.
- Dovrà completare la predisposizione degli atti necessari alla pubblicazione della procedura per l'affidamento del nuovo appalto sulla gestione integrata del ciclo dei rifiuti, con particolare riferimento a soluzioni per il controllo e la corretta gestione del rapporto della ditta appaltatrice.

Pianificazione Territoriale – Edilizia Pubblica e Privata

- Il Responsabile del Settore Edilizia Privata dovrà completare l'attività posta in essere e perfezionare la consegna al Comune dell'area sita in corso Italia, adiacente la zona c.d. "autocostruzione".
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà completare le opere di pulizia e messa in sicurezza dell'area Regionale ubicata in via della Resistenza (adiacente l'Ufficio Postale). In virtù degli accordi raggiunti con la Regione, dette opere saranno interamente a carico della Regione Campania o, in alternativa, realizzate dal Comune in sostituzione della Regione che dovrà rimborsare tutte le somme anticipate. Per l'area de qua il Responsabile di Settore, alla luce della dichiarazione di dissesto, dovrà verificare se è ancora possibile redigere un progetto di rilevanza sociale e fruire dei benefici previsti dalla normativa di settore per un eventuale acquisto.

- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi, unitamente al Comando di Polizia Locale, per effettuare controlli periodici – anche in assenza di specifiche segnalazioni – per il monitoraggio e la prevenzione di eventuali fenomeni di abusi edilizi relazionando periodicamente al Segretario Generale che a sua volta informerà il Sindaco e l'Assessore competente. Dovrà attivarsi inoltre senza indugio per la demolizione di opere e/o manufatti abusivi accertati sul territorio comunale, ricorrendo alle procedure di legge previste in materia. Si segnala l'estrema priorità di detto obiettivo.
- Sulla scorta degli atti e provvedimenti già adottati dall'amministrazione Comunale, ed in particolare l'istituzione e l'avvio dei lavori della Commissione Condoni, il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà definire entro il 31/12/2019 tutte le pratiche di condono edilizio giacenti.
- Il Responsabile del Settore Edilizia Privata, con l'ausilio del Responsabile del Settore Informatizzazione, dovrà curare l'implementazione dell'attività delle Commissione Sismica con il sito web istituzionale dove è stata destinata un'apposita sezione. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo si segnala che dovrà essere pubblicata tutta la modulistica di riferimento nonché il calendario dei lavori.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà sottoporre alla Giunta Comunale il preliminare di PUC quanto prima e comunque evitando il commissariamento Regionale. A tal fine dovranno essere valutati tutti i suggerimenti pervenuti tra cui – in particolare – quelli del Dipartimento di Urbanistica dell'Università degli studi di Napoli Federico II, già convenzionato con l'Ente per l'Ufficio di Piano.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà individuare le strade cittadine che potranno essere dichiarate di uso Pubblico e preliminarmente valutare se, alla luce della dichiarazione di dissesto, sia possibile procedere egualmente alla dichiarazione di uso Pubblico. In caso positivo dovrà sottoporre l'atto per la sua approvazione all'organismo consiliare.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica/Edilizia Pubblica e Privata dovrà monitorare con la massima attenzione le procedure di incasso degli oneri impagati relativi a permessi, concessioni, ed ogni altro provvedimento di natura urbanistica che ne preveda il pagamento escutendo, se del caso, le relative polizze fideiussorie.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica/Edilizia Pubblica e Privata dovrà attivarsi, con tutti i mezzi a disposizione dell'Ente, per la diffusione della possibilità – per i cittadini interessati – di convertire il diritto di superficie in diritto di proprietà;

- Il Responsabile del Settore Urbanistica/Edilizia Pubblica e Privata dovrà attivare ed assicurare il corretto funzionamento dello Sportello Unico dell'Edilizia informatico.