

COMUNE DI VILLARICCA

PROVINCIA DI NAPOLI



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 101 DEL 20.12.2002	OGGETTO: Modifica al Regolamento sugli impianti pubblicitari.
-----------------------	--

L'Anno duemiladue il giorno venti del mese di dicembre alle ore 19,00, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Villaricca, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione ordinaria, che è stata comunicata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Consigliere	presente	assente		Consigliere	presente	assente
1	Palladino Domenico	P		11	Ciccarelli Celestino		A
2	Topo Luisa		A	12	Santopaulo M. Antonietta	P	
3	Di Nardo Antonio		A	13	Castellone Rosario	P	
4	De Rosa Tommaso	P		14	Napolano Castrese	P	
5	Iesu Severino	P		15	D'Alterio Bruno		A
6	Tambaro Nicola		A	16	Casolaro Gaetano	P	
7	Molino Giuseppe		A	17	Frascogna Sergio		A
8	Landi Roberto	P		18	Mauriello Paolo	P	
9	Palumbo Francesco	P		19	Ligobbi Valentino		A
10	D'Alterio Angelo		A	20	Maisto Gennaro		A

E' presente il Sindaco Avv. Raffaele Topo.

Fra gli assenti sono giustificati (art. 289 T.U.L.C.P. 4 Febbraio 1915, n.148, richiamato dall'art. 273, Comma 6, del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267) i sigg. consiglieri: _____

Assegnati n. 20
in carica (compreso il Sindaco) n. 21

presenti n. 11
assenti n. 10

Risultano altresì presenti, in qualità di assessori non facenti parte del Consiglio i sigg: _____

Presiede il sig. SEVERINO IESU

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 il Segretario Generale Dr. Michele Ronza.

LA SEDUTA E' PUBBLICA

- **PREMESSO** che con delibera di Consiglio Comunale n.44 del 14/05/2002 è stato approvato Regolamento Comunale sulla Disciplina dei mezzi Pubblicitari e Piano Generale degli Impianti Pubblicitari;
- **Che** nel piano degli Impianti Pubblicitari suddetto è prevista l'installazione di impianti di varie tipologie e dimensioni su tutto il territorio comunale;
- **Che** per quanto concerne gli impianti appartenenti al tipo 4 (3.00x6.00 mq) non è stata prevista nè l'ubicazione nè la superficie massima autorizzabile;

CONSIDERATO

- che occorre determinarsi a riguardo per consentire anche l'installazione dei predetti impianti;

VISTO

- Il vigente Codice della Strada approvato con Decreto Legislativo 30.04.92 n.285;
- Il D.P.R. 16.12.92 n.495, recante il regolamento di attuazione al Codice della Strada;

Tanto premesso

DELIBERA

Per tutto quanto premesso che qui abbiansi per ripetuto e trascritto integralmente:

- Ad integrazione della delibera di Consiglio Comunale n.44 del 14/05/2002, concernente l'approvazione del Regolamento Comunale sulla Disciplina dei mezzi Pubblicitari e Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, l'istallazione degli impianti pubblicitari di tipo 4 (3.00x6.00 mq) è subordinata ad approvazione della Giunta Comunale su proposta dell'Ufficio Tecnico- Settore Urbanistica;
- La superficie complessiva installabile degli impianti di cui al punto precedente deve essere non superiore a 720 mq su tutto il territorio comunale con esclusione della zona A.
- Per l'installazione valgono comunque le prescrizioni del Regolamento Comunale sulla Disciplina dei mezzi Pubblicitari e Piano Generale degli Impianti Pubblicitari.

Resoconto dei lavori consiliari: il Sindaco propone inversione dell'ordine del giorno e anticipare quest'argomento al terzo punto all'ordine del giorno. L'inversione viene approvata all'unanimità. Introduce il Sindaco. Interviene il consigliere Castrese Napolano. Interviene il consigliere Roberto Landi. Entra in aula alle ore 19,22 il consigliere Valentino Ligobbi (presenti in aula n. 11 consiglieri più il Sindaco). Interviene il consigliere Francesco Palumbo. Replica il Sindaco. Interviene il consigliere Tommaso De Rosa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che precede

Visti gli allegati pareri di rito;

Con voti favorevoli unanimi

APPROVA

Affidando alla Commissione la rilettura dell'intero Regolamento per eventuali integrazioni.

Sulla presente deliberazione sono espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs
18.08.2000, n. 267 T.U.E.L. i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica:

PARERE FAVOREVOLE

Villaricca, li: 19-12-2002

IL DIRIGENTE DEL SETTORE INTERESSATO

Georgini

In ordine alla regolarità contabile:

Parere non dovuto. Il presente atto non comporta
nessuna spesa.

Villaricca li 19/12/2002

IL RAGIONIERE GENERALE

Marcello

PRESIDENTE CAPO N.3 (EX CAPO N.5): "Modifica al Regolamento sugli impianti pubblicitari".

Prego Sindaco.

SINDACO: Il provvedimento nasce per colmare una lacuna del regolamento dell'apubblicità e degli impianti pubblicitari che è stato approvato qualche tempo fa dal C.C. In effetti pur essendo prevista installazione di cartelloni pubblicitari di grosse dimensioni che sono poi quelli che consentono di introitare il maggior numero di diritto e di Tosap, non era prevista l'installazione, cioè la superficie massima autorizzabile nei siti. Siccome avevamo intenzione di fare una gara per tutto questo tipo di pubblicità che costituirebbe comunque un'entrata per l'ente, in sostanza senza questo che è il miglio "prodotto" è difficile riuscire a spuntare dei prezzi, a livello di mercato più vantaggiosi, per cui proponiamo questa modifica che consente la realizzazione di una superficie massima di 720 metri quadri distribuiti in tutte le zone, esclusa la zona del centro storico dove questo tipo di impianto è escluso. La decisione riservata a proposta dell'UTC e l'approva la Giunta comunale. Tenete conto che questa può costituire un'entrata di qualche centinaia di milioni, se riusciamo ad avere una buona zona per tutta l'impiantistica pubblicitaria. Questo è, se ci sono chiarimenti...

PRESIDENTE: La parola al consigliere Napolano.

NAPOLANO CASTERESE: I metri quadri, come diceva il Sindaco, rappresentano circa 400 cartelloni pubblicitari...
No è un errore mio, quindi 40 cartelloni. Considerando effettivamente gli spazi forse 40 saranno pochi, ma al di là del numero, il problema essenziale, io adesso non conosco bene il regolamento, ma qualche problema è nato già, dove eventualmente vanno installati questi cartelloni 3x6 e vengono installati parallelamente all'asse viario, perchè questo tipo di cartellone può essere installato solo così o se ci sono determinate distanze dalla strada, anche in senso ottagonale, però per questo ci vuole l'autorizzazione del privato etc., dico qualora eventualmente questi vanno a piazzare il cartellone pubblicitario su, al confine con la circunvallazione esterna i commercianti o il privato che si trova al confine può fare qualcosa contro questi signori autorizzati a installare il cartellone oppure il cartellone può essere... In alcuni casi hanno avuto l'autorizzazione e il priva è intervenuto dicendo che il cartellone non si poteva installare perchè occupava la visuale, in questo caso nel Regolamento, io adesso non lo ricordo bene, è previsto un caso del genere? L'altra caso che può succedere: questo terreno attualmente libero successivamente diventa un terreno edificabile si va a fare un fabbricato, quali sono le modalità che deve seguire il privato per andare ad eliminare

questo cartellone? Eventualmente bisogna rifare l'ubicazione di questi cartelloni oppure automaticamente vanno slittati. Poi, questa planimetria che noi già con la vecchia delibera che abbiamo approvato sui cartelloni pubblicitari, mi sembra che già c'era una perimetrazione, sarebbe opportuno farla passare nella Commissione, almeno nella Commissione Affari Generali, voglio rivisitare di nuovo questa cosa, in modo da avere una visione più complessa della cosa.

PRESIDENTE: La parola al consigliere Landi.

LANDI ROBERTO: Volevo dire che viene menzionato in questo punto all'ODG l'integrazione che viene fatta dal settore urbanistico, quindi potete anche voi verificare quanto detto, quindi se è il caso che passi in Commissione, ma in Commissione Urbanistica.

PRESIDENTE: La parola al consigliere Palumbo.

PALUMBO: Le considerazioni di Napolano sono molto fondate, perché si tratta di salvaguardare quelli che sono gli interessi di una serie di strutture, anche di ambientazioni è quantomai opportuno che il discorso si vada a prevedere in Commissione e ritengo che sia, tenendo conto il numero anche abbastanza limitato, sia opportuno andare anche a definire i siti dove andarli ad ubicare, si tratta di cartellonistica di dimensioni abbastanza elevata delle superfici quindi, andarle a definire in un contesto ambientale e di non disturbo di quelle che sono le strutture esistenti residenziali, sia quantomai da approfondire.

PRESIDENTE: Mi sembra di capire che c'è una proposta di rinvio in Commissione di questo argomento.

SINDACO: Io volevo prendere spunto sempre dall'intervento del consigliere Napolano che è preciso. Noi abbiamo regolato anche con una procedura accelerata l'installazione di queste strutture, sono di due tipi: quelle che possono mettere i commercianti per le quali è giusto introdurre una regola per installarle, dopodiché bisogna autorizzarle con la massima celerità, perché c'era una questione sulla circunvallazione, molto spesso c'erano i vigili che andavano a sanzionare alcune attività che facevano i commercianti e questo è un conto, poi c'è la pubblicità che non è diretta ai negozi, cioè la pubblicità in generale che sono di varie dimensioni, tra le quali era stata prevista ma non introdotta nel Regolamento quella degli impianti più grandi, rispetto a questo si pone un problema, che l'Amministrazione deve decidere dove devono essere ubicati questi impianti con le garanzie e le cautele indicate dal consigliere Napolano che riguardano i vari tempi, oggi può darsi che su un'area che non è edificata si può installare un impianto del genere. Con questo provvedimento noi riserviamo la decisione alla

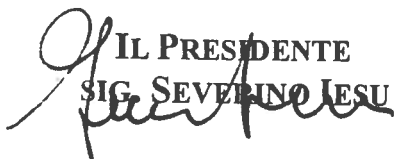
Giunta Comunale su proposta dell'ufficio, perchè significa che siamo continuamente in condizione di poter adeguare e di trasformare l'ubicazione. Questo è in sintesi il discorso. Ovviamente questa è l'occasione per fare una riflessione anche su un altro punto. In generale rispetto questo impianto c'è un regime di libera concorrenza, cioè un'azienda che si occupa di pubblicità in sostanza può chiedere l'autorizzazione ad installarla, cosa che è accaduta, mentre noi volevamo affidare l'intero pacchetto degli impianti ad un soggetto unico in modo da avere la possibilità di affidare la repressione di eventuale installazione abusiva e un soggetto unico che opera sul settore e che paga al Comune. Questo è in sintesi, io non so nemmeno se questa è l'idea migliore, perchè se mettiamo sul libero mercato tutti gli impianti anche per lotti per evitare che sia solo uno a beneficiare di questo, l'unica cosa che è necessaria è che questi impianti vengano realizzati con l'autorizzazione del Comune e con le imposte pagate all'Ente, perchè finora siamo stati in una condizione di barbarie, quando manca una regola ognuno si inventa da sé, perchè la pubblicità è un mercato che nessuno può fermare, se noi non diamo la regola e non provvediamo il mercato funziona da solo è un po' come accade per l'edilizia che la mancanza del PRG non è che frena l'attività edilizia ma incoraggia quella abusiva. Quindi, facciamo così dopodichè la proposta di vedere complessivamente la cartografia di questo impianto in Commissione credo che sia meritevole di essere accolta dal C.C. e in quella sede vedremo anche se le superfici autorizzabili possono essere aumentate. Siccome rimane sempre ferma la previsione del Regolamento che consente comunque la possibilità di deroghe, noi ci siamo tenuti bassi perchè non vogliamo ingolfare il territorio con questo impianto, ma se è necessario facciamo un ulteriore...

PRESIDENTE: Grazie Sindaco, la parola al consigliere De Rosa.

DE ROSA: Io volevo dire proprio quello che ha detto ora il Sindaco. Io sono del parere, invece di mettere centinaia di piccole cartelle che poi anche visivamente sono brutte, di integrare la superficie perchè è meglio qualche cartellone in più di grossa portata che incrementa anche ai fini economici per l'Ente che tanti piccoli cartelloni. Se questa cosa verrà trattata anche in Giunta, passando poi per la Commissione, questa è la proposta che faccio io: di integrare le superfici. Grazie

PRESIDENTE: Se non ci sono altri interventi metto in votazione questo punto all'ODG con la raccomandazione che faceva il consigliere Napolano, il Sindaco e il consigliere De Rosa, affidando l'intero Regolamento alla Commissione urbanistica per ulteriori approfondimenti. Metto in votazione il capo. Chi è approvato alzi la mano. Chi è contrario? Chi si astiene?
Il provvedimento è approvato all'unanimità.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:


IL PRESIDENTE
SIG. SEVERINO JESU


IL SEGRETARIO GENERALE
DR. MICHELE RONZA

Il sottoscritto visti gli atti di Ufficio ;

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno **27/12/2002** per rimanervi per quindici gg. consecutivi (art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267);

Dalla residenza comunale, 27/12/2002

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO**

Il sottoscritto, visti gli atti di Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno **07/01/2003**;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Dalla residenza municipale, 10/01/2003

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO**

- E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, per quindici giorni consecutivi, dal 27/12/2002 al 11/01/2003.

Dalla residenza municipale, 13/01/2003

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO**

 Il presente provvedimento viene assegnato a: Lavori Pubblici - Urbanistica.

Dalla residenza municipale li: 27/12/2002

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO**

Ricevuta da parte del responsabile: Copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Addì 27/12/2002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 